+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5439541

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 96 | Precio: 289.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 12th Noviembre 2026

Descripción:Descubra este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños completamente reformado, idealmente situado en primera línea de Valle Romano Golf, en una tranquila y codiciada zona residencial muy cerca de Estepona. Luminosa y confortable, la vivienda goza de vistas panorámicas al campo de golf y al Mar, complementadas por una espaciosa terraza de 20m², el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Listo para entrar a vivir, este apartamento representa una excelente oportunidad como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión para alquiler. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: • Vistas al golf y al mar: Situación privilegiada en primera línea de golf con preciosas vistas desde el salón, la terraza y el dormitorio principal. • Terraza de 20m²: Amplia zona exterior con orientación sureste, parcialmente cubierta, ideal para disfrutar del sol y del entorno. • Salón muy luminoso: Espacioso salón-comedor lleno de luz natural y con acceso directo a la terraza. • Cocina independiente: Totalmente equipada y con lavadero/tendedero adyacente. • 2 amplios dormitorios: Ambos dormitorios cuentan con generosos armarios empotrados. • 2 cuartos de baño: Un baño en suite y un segundo baño completo independiente. • Confort moderno: Aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento, persianas eléctricas, fibra óptica... • Aparcamiento privado: Amplia plaza de garaje subterránea con acceso directo en ascensor. • Urbanización cerrada y segura: Complejo muy bien mantenido que dispone de dos piscinas comunitarias. UBICACIÓN: La propiedad goza de una ubicación privilegiada a pocos pasos del Valle Romano Golf Club, así como de restaurantes y comercios locales. El centro de Estepona, el puerto deportivo, las playas, supermercados, colegios y el hospital se encuentran a menos de 10 minutos en coche, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Gracias a su reciente reforma, sus vistas panorámicas ■al ■golf ■y ■al ■Mar y su codiciada ubicación, ■este ■apartamento ofrece ■una calidad ■de vida excepcional en la ■Costa ■del Sol y ■constituye ■una ■oportunidad ■inmejorable ■en ■Estepona.

Destacado:

None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, Reventa