+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Las Lagunas

Referencia: R5437459

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 72 | Precio: 369.500 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:¡Oportunidad única: piso de nueva construcción listo para entrar a vivir en una ubicación privilegiada en Las Lagunas! ¿Buscas un piso moderno en una ubicación excelente? ¡Entonces este elegante piso de 2 dormitorios y 2 baños, situado cerca del popular Parque María Zambrano, es justo lo que estás buscando! Directamente del primer propietario y en perfecto estado, este precioso piso ofrece todo lo que puedas desear. Situado en la cuarta planta, disfrutarás de una ventaja adicional exclusiva: ni este bloque ni el contiguo tienen áticos, lo que te permite tener acceso directo a la terraza comunitaria en la azotea, decorada con mucho gusto, una instalación exclusiva disponible únicamente para estos dos edificios. El luminoso salón, con una cocina abierta y totalmente equipada de la marca BOSCH, crea una sensación de amplitud, mientras que la elegante encimera de granito le confiere un aspecto lujoso. La terraza cubierta, provista de toma de agua, ofrece unas vistas maravillosas a la piscina. Ambos dormitorios están distribuidos de forma inteligente: el dormitorio principal da a la piscina, mientras que el segundo dormitorio linda con un patio que aporta luz adicional, privacidad y tranquilidad. Los dos modernos cuartos de baño están equipados con ducha a ras de suelo, una mejora que los actuales propietarios eligieron deliberadamente en lugar de la bañera estándar. Cuenta con un gimnasio, parque infantil y espacio Social Club. Además, el piso cuenta con una amplia plaza de aparcamiento y un trastero privado en el garaje subterráneo. La ubicación es sencillamente ideal: a un paso del transporte público, los supermercados, las tiendas, los bares, los restaurantes, escuelas, el mercado semanal y todos los servicios cotidianos. Un lugar en el que apenas necesitará el coche. Este popular proyecto de nueva construcción se agotó en un abrir y cerrar de ojos. Ahora tienes la oportunidad única de convertirte en propietario de un piso en este codiciado complejo, sin tener que esperar a que se construya uno nuevo. No esperes demasiado: viviendas como esta son escasas. ¡Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita! Apartamento Planta Media, Las Lagunas, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 72 m², Terraza 12 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Gimnasio, Paddle Tenis, Doble acristalamiento, Fibra ■óptica. Muebles ■: ■Sin ■Amueblar. Cocina ■: Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : ■Recinto ■Cerrado, Persianas ■Eléctricas, Portero ■Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos ■: ■Electricidad, Agua Potable. Categoría ■: ■Casas ■de ■vacaciónes, ■Inversion, ■Contemporáneo.

Destacado:

None, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión