+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Sierrezuela

Referencia: R5436988

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 124 | Precio: 398.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:La Sierrezuela - Adosada de 2 Dormitorios, Garaje Privado, 3 Piscinas, Pista de Padel, Gran Terraza ¡No pierdas la oportunidad de vivir en La Sierrezuela! Esta magnífica adosada te espera con los brazos abiertos. Ubicada en una urbanización muy demandada y rodeada de todos los servicios esenciales como farmacia y supermercado a pocos pasos (incluido Mercadona). Su estado impecable hace que solo debas preocuparte por disfrutarla desde el primer día. La casa cuenta con un amplio salón equipado con chimenea donde podrás relajarte junto a tus seres queridos; además tiene acceso directo a una gran terraza que puede servir como tu propio jardín privado, además de un cuarto de baño completo. En la planta superior encontrarás dos cómodos dormitorios dobles equipados con armarios empotrados: uno ofrece incluso acceso a otra terraza ideal para cerrar y ampliar el espacio o crear un vestidor espectacular. El cuarto baño completo añade funcionalidad al hogar. Y no olvidemos su impresionante planta sótano: ¡un garaje independiente casi de 48 m² más zona trastero! Todo esto se complementa perfectamente con las amplias zonas ajardinadas del complejo que incluyen tres piscinas refrescantes para esos días soleados veraniegos y pistas de pádel actualmente bajo restauración para mantenerlas siempre listas. Toques finales perfectos son aquellos detalles adicionales como gas ciudad ya instalado. ¡Reserva tu visita antes de que te la quiten! En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría…). Los gastos adicionales al precio, por el comprador son: ITP Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales 7% sobre el precio de compra, gastos de Notaría e inscripción en el Registro. Ud. tiene a su disposición copia de la correspondiente Ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina, según R. D. de 11 de octubre. Los datos expuestos son meramente informativos y no ■tienen ■valor ■contractual. ■La ■oferta está sujeta a errores, ■cambios ■de precio, ■omisión, disponibilidad ■y/o retirada del mercado sin ■aviso ■previo. El precio ■sí ■incluye ■honorarios ■de ■gestión ■inmobiliaria....

Destacado: