+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

# Ático en Manilva

Referencia: R5433700

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 61 | Precio: 280.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Precioso ático con vistas al mar y a la montaña, a 300 m de la playa. Situado en la tercera y última planta (con ascensor) de una pequeña y agradable urbanización con jardín y piscinas, es muy luminoso y cuenta con una terraza enorme (unos 60 m²) que podrás acondicionar a tu gusto (zona de bar, salón, comedor, barbacoa, zona de descanso, jacuzzi...). Muy acogedor, cuenta con un vestíbulo con un gran armario empotrado, una zona de salón-comedor, una cocina abierta equipada y una zona de dormitorios con dos habitaciones y dos cuartos de baño con ducha, incluida una suite principal con acceso propio a la terraza. Además, dispone de una plaza de aparcamiento privada en el sótano y un trastero contiguo. Situado en el agradable barrio de Aldea Beach (Manilva), este apartamento te permite llegar en 5 minutos a pie a varios comercios y servicios, como un supermercado pequeño, un bar-restaurante, una clínica veterinaria, una parada de autobús y una pasarela que te lleva a la playa (donde hay varios restaurantes). Justo a la salida de la urbanización, hay un simpático parque para los niños y una zona deportiva para los grandes. ¿Tienes perro? No te preocupes... El barrio está rodeado de zonas verdes donde llevarlo a pasear... Esta vivienda te permitirá disfrutar de buenos momentos aprovechando ■los ■320 ■días ■de ■buen tiempo de la Costa ■del ■Sol, como ■vivienda principal ■o secundaria, o como inversión ■para ■alquiler a largo ■plazo ■(no ■dispone ■de ■licencia ■turística).

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, Ascensor, None, Parking