+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Las Lagunas

Referencia: R5433124

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 84
Precio: 399.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Vivienda tipo dúplex con gran potencial, compuesta por una amplia planta baja destinada a garaje con capacidad para tres vehículos y un espacioso local comercial, además de una luminosa vivienda situada en la planta superior. La vivienda dispone de 2 dormitorios, 1 baño completo y 1 aseo. Se accede a ella mediante una escalera independiente desde la planta baja. Nada más llegar encontramos una magnífica terraza orientada al sur, con sol durante todo el día, un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, organizar barbacoas con familiares y amigos o relajarse al aire libre durante todo el año. En el interior, la vivienda ofrece una amplia cocina de concepto abierto, completamente amueblada y equipada, integrada con un espacioso salón-comedor que destaca por su luminosidad gracias a su excelente orientación. Sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su enorme potencial. La planta baja permite múltiples opciones de aprovechamiento: ampliar la vivienda y convertirla en una gran casa familiar de dos plantas con varios dormitorios, crear un apartamento independiente para invitados o alquiler, mantener el local para desarrollar una actividad profesional o destinarlo a obtener una rentabilidad mediante su arrendamiento. Una propiedad ideal tanto para familias que buscan espacio como para inversores que desean combinar vivienda y negocio o generar ingresos adicionales. Su ubicación es excelente, a tan solo unos minutos a pie del centro comercial y de todos los servicios de Las Lagunas y Fuengirola, incluyendo supermercados, comercios, colegios, restaurantes y transporte público. Además, se ■encuentra ■a ■solo ■2 ■kilómetros de la playa y ■a ■aproximadamente 20 ■minutos del ■aeropuerto internacional de Málaga, ofreciendo ■una ■magnífica combinación de ■comodidad, ■amplitud ■y ■potencial ■de ■revalorización.

Destacado:

None, None, Cuidad, Calefacción, None, Parking, Inversión, Reventa