+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5432002

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 115 | Precio: 480.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Apartamento en planta baja con jardín privado en Riverside Benahavís con Licencia Turística
Descubra este elegante apartamento en planta baja con 61 m² de jardín privado, situado en Riverside Benahavís, uno de los complejos residenciales de nueva generación más atractivos de la Costa del Sol. Su diseño contemporáneo, amplios espacios exteriores y excelente ubicación convierten esta propiedad en una magnífica opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alta rentabilidad por alquiler. Ubicado a tan solo 500 metros del encantador casco histórico de Benahavís, conocido por su excelente oferta gastronómica y su auténtico ambiente andaluz, el apartamento permite disfrutar de restaurantes, cafeterías, supermercados, colegios y todos los servicios esenciales a pocos minutos caminando. La urbanización Riverside destaca por su arquitectura moderna, cuidados jardines tropicales y una amplia piscina comunitaria, creando un entorno tranquilo y exclusivo donde disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Uno de los mayores atractivos de la vivienda es su espectacular jardín privado de 61 m², un espacio perfecto para crear una zona chill out, disfrutar de comidas al aire libre, tomar el sol o compartir momentos con familiares y amigos en total privacidad. El apartamento ha sido diseñado con materiales de alta calidad y una cuidada decoración contemporánea que combina elegancia, confort y funcionalidad. El amplio salón-comedor incorpora mobiliario realizado a medida con una moderna chimenea eléctrica integrada y zona de televisión, aportando un ambiente cálido y sofisticado. Las elegantes puertas correderas permiten separar el dormitorio del salón, ofreciendo una distribución moderna y versátil. La cocina ha sido completamente renovada con acabados actuales y electrodomésticos de calidad, mientras que el sistema de iluminación cuidadosamente diseñado realza cada estancia y crea una atmósfera acogedora. Los dormitorios son amplios y luminosos, disponen de armarios empotrados y grandes ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de abundante luz natural durante todo el día. La vivienda se entrega completamente amueblada y equipada, incluyendo mobiliario, iluminación, ropa de cama, toallas, vajilla, cristalería y pequeños electrodomésticos como lavavajillas, microondas, tostadora, cafetera y aspiradora, convirtiéndose en una auténtica propiedad "llave en mano", lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día. El precio incluye una plaza de garaje subterránea y un amplio trastero, ambos con acceso directo mediante ascensor. La ubicación resulta especialmente atractiva para familias y amantes del deporte gracias a la proximidad de parques infantiles, pistas de pádel, campos de fútbol y baloncesto, además de un colegio situado frente a la urbanización. A pocos pasos se encuentran también el río Guadalmina y numerosos senderos naturales ideales para caminar o practicar actividades al aire libre. En apenas 15 minutos en coche podrá acceder a Puerto Banús, Marbella y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, disfrutando de una ubicación estratégica que combina naturaleza, tranquilidad y excelentes conexiones. Si busca un apartamento moderno con ■jardín ■privado, ■listo ■para ■entrar a vivir y con ■un ■gran potencial ■de revalorización ■en una de las zonas ■más ■demandadas de Benahavís, ■esta ■propiedad ■representa ■una ■oportunidad ■excepcional.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión