+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Fuengirola

Referencia: R5431867

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 55
Precio: 149.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Exclusiva oportunidad llave en mano para adquirir el traspaso de un Club Social consolidado en el corazón de Fuengirola Le presentamos una excelente oportunidad para adquirir el traspaso de un club social privado de socios, ubicado en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. Su privilegiada ubicación, a pocos pasos de la estación de tren y autobús y a tan solo unos minutos de la playa, convierte esta propiedad en una oportunidad única para continuar su actividad. Club X420 ha sido desarrollado como un club privado de socios, ofreciendo un entorno exclusivo y acogedor para consumidores adultos de cannabis en España, de acuerdo con la normativa española aplicable. Características principales Ubicación privilegiada – Situado en una zona céntrica y discreta, muy cerca del transporte público y a solo cinco minutos a pie de la playa. Negocio llave en mano – Totalmente operativo, con sistemas de gestión consolidados, procedimientos establecidos y una marca reconocida. Excelente contrato de arrendamiento – Contrato de larga duración con una renta excepcionalmente baja de tan solo **600 € al mes**. Transición sencilla – El nuevo titular será presentado a los asesores legales, contables y demás contactos profesionales necesarios para garantizar una transición fluida. Sólida reputación local – Buenas relaciones con la propiedad, los negocios vecinos y la comunidad local. Instalaciones de alta calidad – Sistema de ventilación profesional de alta gama que proporciona una excelente calidad del aire y un ambiente interior confortable. Las visitas ■se ■realizan ■únicamente ■con ■cita previa a través de ■la ■agencia inmobiliaria ■encargada. Para obtener ■más información o concertar una ■visita ■privada, no dude ■en ■ponerse ■en ■contacto ■con ■nosotros.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Aire acondicionado, Calefacción, Seguridad 24H, Inversión