+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Estepona

Referencia: R5431330

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 96 | Precio: 309.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 10th Noviembre 2026

Descripción:Fantástico Dúplex en Primera Línea de Playa – Playa del Cristo, Estepona Exclusivo dúplex con vistas al mar en una ubicación privilegiada. Se vende un precioso dúplex de 96 m², situado en una de las zonas más cotizadas de Estepona, en primera línea de la Playa del Cristo. Delante de la vivienda no hay ninguna construcción ni posibilidad de futuras edificaciones, lo que garantiza unas impresionantes vistas abiertas al mar. Características 96 m² distribuidos en dos plantas 2 dormitorios 2 baños Cocina totalmente equipada Pequeño trastero Terraza en la planta baja de aproximadamente 5 m² Terraza superior de aproximadamente 10 m² Espectaculares vistas al mar Ubicación La vivienda se encuentra junto a la famosa Playa del Cristo, considerada una de las playas más bonitas de Estepona. Todo está a poca distancia a pie: 2 minutos a la Playa del Cristo 1 minuto a la piscina comunitaria 5 minutos al Puerto Deportivo de Estepona 5 minutos a restaurantes, bares y cafeterías 5 minutos a supermercados y todo tipo de comercios Una oportunidad única Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad, esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada, sus impresionantes vistas al mar ■y ■su ■cercanía ■a ■todos los servicios. Una oportunidad única ■de ■adquirir una ■vivienda en ■primera línea de playa en ■una ■de las mejores ■ubicaciones ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Primera Línea de Playa, Cerca del Mar, None, Cuidad, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking