

Apartamento en Marbella

Referencia: R5431231



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 599.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Parking: por petición

Día de la impresión : 4th  
Julio 2026



---

Descripción:Exclusivo apartamento con licencia turística a pocos minutos de la playa y del centro de Marbella Descubre esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más demandadas de Marbella, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión gracias a su licencia turística y su excelente ubicación, a escasos minutos andando de las playas, el Paseo Marítimo y el centro de la ciudad. La propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional. Dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una agradable terraza desde la que podrás disfrutar de unas preciosas vistas a La Concha, la emblemática montaña de Marbella, creando un entorno perfecto para relajarse durante todo el año. La cocina es independiente y se encuentra completamente equipada, ofreciendo un espacio práctico y cómodo para el día a día. La zona de descanso cuenta con dos amplios y luminosos dormitorios, ambos con baño en suite, proporcionando el máximo confort y privacidad. Además, la vivienda está equipada con aire acondicionado, plaza de garaje subterránea y trastero, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento. Se ubica dentro de una cuidada urbanización con piscina comunitaria y bonitos jardines, en un entorno tranquilo pero rodeado de todos los servicios necesarios, como supermercados, restaurantes, cafeterías, colegios, farmacias, transporte público y zonas de ocio. Su excelente localización permite llegar caminando a las playas, al Paseo Marítimo y al centro histórico de Marbella, convirtiéndola en una opción perfecta para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo sin necesidad de utilizar el coche. Gracias a su licencia turística, sus excelentes prestaciones y su privilegiada ubicación, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto para quienes buscan un hogar en Marbella como para inversores que deseen obtener una ■alta ■rentabilidad ■mediante ■alquiler ■vacacional. Una vivienda que combina ubicación, ■comodidad, ■vistas y ■un gran ■potencial de inversión en una ■de ■las zonas más ■cotizadas ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

---

Destacado:

None, None, Cuidado, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, Inversión