+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Manilva

Referencia: R5427973

Dormitorios: 4 | Baños: por petición | M²: 211 | Precio: 420.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Ubicada en el corazón del pintoresco pueblo blanco de Manilva, esta preciosa casa adosada de estilo andaluz ofrece un estilo de vida excepcional donde el encanto tradicional español se combina con un entorno natural de extraordinaria belleza. Situada en una exclusiva urbanización de tan solo 23 viviendas, sus residentes disfrutan de cuidados jardines comunitarios, una piscina y un ambiente tranquilo, a pocos minutos de la costa mediterránea. Gracias a su posición elevada, la propiedad disfruta de impresionantes vistas panorámicas que se extienden sobre los viñedos, el brillante mar Mediterráneo, la majestuosa Sierra Bermeja y el encantador pueblo de Casares. Cada ventana enmarca un paisaje digno de una postal. Diseñada para ofrecer el máximo confort familiar, esta espaciosa vivienda cuenta con amplias estancias, abundante espacio de almacenamiento y un perfecto equilibrio entre los espacios interiores y exteriores. Al entrar, nos recibe un pequeño recibidor con un armario empotrado, ideal para abrigos y calzado, además de un aseo de cortesía. Desde aquí accedemos a un elegante salón-comedor distribuido en dos niveles, inundado de luz natural. Una acogedora chimenea de leña crea un ambiente cálido durante los meses más frescos, mientras que dos grandes puertas francesas se abren directamente a la amplia terraza. Este magnífico espacio exterior ha sido diseñado para disfrutarse durante todo el año, ofreciendo zonas de sol y sombra gracias a un toldo retráctil. Es el lugar perfecto para desayunar contemplando los viñedos o disfrutar de cenas al atardecer con unas vistas simplemente inolvidables. La cocina, completamente equipada, presenta un diseño semiabierto que conecta armoniosamente con el salón, aportando amplitud sin perder su independencia. La primera planta alberga tres luminosos y espaciosos dormitorios, todos ellos con magníficas vistas. Uno de los dormitorios dispone de baño en suite y acceso a una terraza privada, mientras que un segundo dormitorio también disfruta de su propia terraza. Ambos cuentan con armarios empotrados. El tercer dormitorio dispone de un elegante balcón tipo Julieta. En esta planta también encontramos un amplio baño familiar. La suite principal ocupa la segunda planta y disfruta de una privilegiada orientación sur. Cuenta con armarios empotrados, una terraza-solárium privada y espectaculares vistas panorámicas a los viñedos, las montañas y el mar Mediterráneo. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su enorme sótano, que ocupa toda la superficie de la casa y disfruta de luz natural. Actualmente acondicionado como sala de juegos y zona de ocio, este espacio ofrece innumerables posibilidades de uso: cine en casa, gimnasio, despacho, taller, sala de juegos infantil o incluso alojamiento adicional para invitados, según las necesidades de cada propietario. Además, el sótano dispone de un amplio trastero independiente que podría transformarse fácilmente en un cuarto de lavandería. La vivienda goza de una ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de todos los servicios que ofrece el encantador pueblo de Manilva: bares de tapas tradicionales, cafeterías, supermercados, colegios, instalaciones deportivas y centro de salud. A pesar de su tranquila ubicación, las playas de la Costa del Sol, el Puerto Deportivo de La Duquesa y San Luis de Sabinillas se encuentran a menos de cinco minutos en coche, ofreciendo la combinación perfecta entre la auténtica vida andaluza y la comodidad del estilo de vida costero. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda para vacaciones o inversión ■en ■uno ■de ■los ■pueblos con más encanto de ■la ■Costa del ■Sol, esta ■magnífica propiedad ofrece amplitud, carácter ■y ■unas vistas verdaderamente ■difíciles ■de ■encontrar. ¡Ven ■a ■descubrirla ■conmigo!

Destacado:

Cuidad, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking