+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Terreno en Benalmadena Pueblo

Referencia: R5426731

Dormitorios: por petición | Baños: por petición | M²: 135

Precio: 295.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Terreno | Parking: por petición

Día de la impresión : 11th Noviembre 2026

Descripción:Parcela urbana con proyecto y gran potencial en Benalmádena Pueblo Magnífica oportunidad para promotores e inversores en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol. Se trata de una parcela urbana con posibilidad de desarrollar dos viviendas unifamiliares independientes o una espectacular villa de lujo, adaptándose a las necesidades del comprador y a la normativa urbanística vigente. La topografía del terreno permite diseñar viviendas escalonadas con amplias terrazas, piscina, jardines y garaje, aprovechando al máximo la orientación y las vistas. Ubicada en una zona residencial consolidada de Benalmádena Pueblo, muy próxima a todos los servicios, colegios, comercios, acceso a la autovía y a pocos minutos de las playas y del aeropuerto de Málaga. Ideal para: * Promotores. * Constructores. * Inversores. * Clientes que buscan construir una villa exclusiva en ■la ■Costa ■del ■Sol. Principales ■ventajas * Posibilidad de construir 2 ■viviendas ■unifamiliares o ■1 villa ■independiente de lujo. * Zona residencial ■consolidada. * ■Excelente comunicación. * Gran ■potencial ■de ■revalorización. * ■Proyecto ■muy ■atractivo

Destacado:

Necesita reformas, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Sistema de alarma, Parking, None, Inversión, Lujo