+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Riviera del Sol

Referencia: R5424190

Dormitorios: 4 | Baños: 3 | M²: 163 | Precio: 440.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 1st Noviembre 2026

Descripción:CASA ADOSADA CON VISTAS AL MAR, SOLÁRIUM Y JARDÍN PRIVADO EN RIVIERA DEL SOL Ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de Riviera del Sol, esta amplia casa adosada ofrece una excelente combinación de comodidad, privacidad y espacios exteriores. Situada dentro de una urbanización cerrada con piscina comunitaria, la propiedad disfruta de bonitas vistas al mar y de una ubicación privilegiada cerca de playas, servicios y conexiones de transporte. La vivienda cuenta con 163 m² construidos sobre una parcela privada de 230 m². Dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea cerrada, creando un ambiente acogedor durante todo el año. La propiedad ofrece cuatro dormitorios, además de una buhardilla versátil que puede utilizarse como dormitorio adicional, despacho, gimnasio o sala de ocio. Cuenta con dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, además de un aseo de cortesía. Cuatro de los dormitorios disponen de suelo laminado. Las zonas exteriores están diseñadas para disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol, con una agradable terraza cubierta equipada con una cascada decorativa, un jardín privado con árboles frutales y un solárium en la planta superior con bonitas vistas al mar y excelente orientación para disfrutar del sol durante todo el día. La propiedad también dispone de garaje privado cerrado, rejas de seguridad y sistema de alarma para una mayor tranquilidad. La ubicación es excelente, a tan solo 3–5 km de varias playas y aproximadamente a 5 km de La Cala de Mijas, donde encontrará supermercados, restaurantes, colegios, instalaciones deportivas, centro médico y todos los servicios necesarios. Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga se encuentran a poca distancia en coche. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES Casa adosada espaciosa en Riviera del Sol Vistas al mar 163 m² construidos sobre parcela privada de 230 m² 4 dormitorios más buhardilla 2 baños completos (uno en suite) y aseo de invitados Amplio salón-comedor con chimenea Solárium privado Terraza cubierta con cascada decorativa Jardín privado con árboles frutales Garaje privado cerrado Rejas de seguridad y sistema de alarma Urbanización cerrada con piscina comunitaria A 3–5 km de la playa Cerca de La Cala de Mijas y de todos los servicios Ideal como vivienda familiar o residencia vacacional Pareada, Miraflores, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 163 m². Posición : Suburbano. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Urbanas, Calle. Caracteristicas ■: ■Terraza ■Cubierta, ■Armarios ■Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza ■Privada, ■Solario, Doble ■acristalamiento. Muebles : ■Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : ■Comunitario. Aparcamiento ■: Privado. Categoría : ■Barato, ■Casas ■de ■vacaciónes, ■Inversion, ■Reventa.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa