

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5423530



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 120

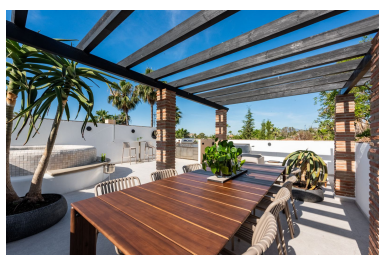
Precio: 1.349.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 28th
Junio 2026



Descripción:Ático recién reformado con licencia de alquiler en el corazón de Nueva Andalucía Exclusivo ático recién reformado situado en una tranquila urbanización de tan solo 12 viviendas, en pleno corazón de Nueva Andalucía, Las Brisas. Su ubicación es ideal, cerca de restaurantes, comercios, campos de golf, Aloha College y todos los servicios. La vivienda cuenta con 246 m², tres dormitorios y tres baños, y ha sido renovada con materiales de alta calidad, combinando diseño moderno, elegancia y confort. Gracias a su orientación sur, este y oeste, disfruta de una excelente luz natural durante todo el día. Uno de sus grandes atractivos son sus amplias terrazas y su espectacular azotea privada, equipada con piscina, cocina exterior y agradables vistas a La Concha, creando un espacio perfecto para disfrutar del estilo de vida de Marbella. La propiedad incluye plaza de aparcamiento privada, trastero, jardines comunitarios y piscina dentro de un complejo ■cerrado. Además, ■cuenta ■con ■licencia ■de alquiler, lo que la ■convierte ■en una ■excelente oportunidad ■tanto como residencia privada como ■inversión ■en una de ■las ■zonas ■más ■demandadas ■de ■Marbella.

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, None