+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en San Luis de Sabinillas

Referencia: R5423473

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 58	Precio: 227.500 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR Y GARAJE EN EL CENTRO DE SABINILLAS Descubre este luminoso apartamento de 1 dormitorio situado en una de las zonas más cómodas y demandadas de San Luis de Sabinillas, donde podrás disfrutar de todos los servicios a pie sin renunciar a la tranquilidad y a unas agradables vistas abiertas al mar y a la montaña. La vivienda cuenta con 58 m² construidos y una terraza privada de 10 m² con orientación sur, un espacio perfecto para desayunar al sol, relajarse al final del día o disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. El interior ofrece una distribución moderna y funcional, con una cocina de concepto abierto integrada en el salón-comedor. El dormitorio es espacioso y el baño completo complementa una vivienda ideal tanto para vivir como para disfrutar de vacaciones. Se vende parcialmente amueblada e incluye una plaza de garaje privada, un valor añadido muy apreciado en una ubicación tan céntrica. La urbanización dispone de jardines comunitarios, piscina para adultos y piscina infantil, además de encontrarse junto a una zona de juegos y amplios espacios abiertos. A pocos minutos caminando encontrarás supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias, colegios, centros deportivos y todos los servicios necesarios para el día a día. Las playas de Sabinillas y su agradable paseo marítimo se encuentran muy cerca, permitiendo disfrutar del mar sin necesidad de utilizar el coche. Además, el Puerto Deportivo de La Duquesa está a menos de cinco minutos, Sotogrande a unos 15 minutos, Estepona a 20minutos y Marbella a aproximadamente 30 minutos. Los amantes ■del ■golf ■también ■encontrarán ■algunos de los mejores campos ■de ■la Costa ■del Sol ■a escasa distancia, como La ■Duquesa ■Golf, Doña Julia ■Golf ■o ■el ■prestigioso ■Finca ■Cortesín.

Destacado:

None, None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Parking, Reventa