

Ático en La Duquesa

Referencia: R5422531



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 164

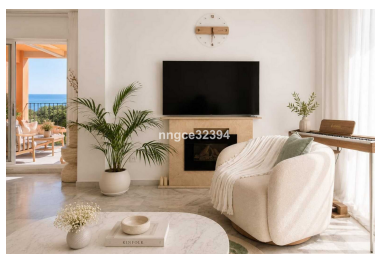
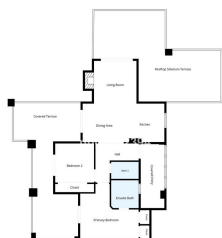
Precio: 439.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Julio 2026





---

Descripción:Ático Escandinavo con Vistas Panorámicas al Mar | Terrazas Solárium de 76 m<sup>2</sup> | Playa a 1 Minuto

Despierte cada mañana con impresionantes vistas al mar y disfrute del auténtico estilo de vida mediterráneo desde este espectacular ático de inspiración escandinava, completamente reformado, donde 76 m<sup>2</sup> de terrazas solárium envolventes crean un excepcional espacio para disfrutar del interior y el exterior durante todo el año. Situado a tan solo 250 metros de la playa (3 minutos a pie), esta exclusiva vivienda disfruta de una de las ubicaciones costeras más privilegiadas y cómodas de la zona. Ya sea desayunando bajo el sol de la mañana, disfrutando de cenas al atardecer con amigos o simplemente relajándose mientras contempla las panorámicas vistas al Mediterráneo, cada terraza ofrece un ambiente único para vivir plenamente el exterior. A solo 2 minutos caminando desde la puerta de casa encontrará supermercados, cafeterías, restaurantes, farmacias, tiendas y todos los servicios necesarios para el día a día. Además, los populares Romeo Beach Restaurant, La Plage Casanis, exclusivos beach clubs y el paseo marítimo se encuentran a pocos minutos andando. En el interior, la vivienda ha sido cuidadosamente reformada con un elegante estilo escandinavo contemporáneo, ofreciendo un luminoso salón-comedor de concepto abierto, una moderna cocina totalmente equipada, un amplio dormitorio, un elegante cuarto de baño y acceso directo a las terrazas que rodean la vivienda, creando una perfecta continuidad entre los espacios interiores y exteriores. Las espectaculares terrazas solárium envolventes de 76 m<sup>2</sup> son, sin duda, el gran protagonista de esta propiedad. Ofrecen amplios espacios para comer al aire libre, tomar el sol, relajarse o recibir invitados mientras disfruta de las impresionantes vistas panorámicas al mar y del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año. Los residentes disfrutan de exuberantes jardines tropicales perfectamente cuidados, una gran piscina de estilo resort y aparcamiento privado dentro de una cuidada comunidad residencial, a escasos metros del mar. Ya sea paseando por la playa al amanecer, disfrutando de un almuerzo en Romeo Beach Restaurant, relajándose en La Plage Casanis o contemplando la puesta de sol desde sus propias terrazas panorámicas, este excepcional ático combina a la perfección un elegante diseño escandinavo, una ubicación privilegiada donde podrá ir caminando a la playa y a todos los servicios, y el relajado lujo del estilo ■de ■vida ■de ■la ■Costa del Sol. Algunas imágenes han ■sido ■preparadas profesionalmente ■con decoración ■virtual para ilustrar el estilo ■de ■vida y el ■potencial ■de ■diseño ■de ■la ■propiedad.

---

Destacado:

None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking, Primera Línea de Playa, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa