+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en San Roque Club

Referencia: R5421181

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 115 | Precio: 595.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Excepcional apartamento de lujo en primera línea de golf con vistas al mar en San Roque Club. Ubicado en el prestigioso residencial Emerald Greens, en el corazón del exclusivo San Roque Club, este elegante apartamento ofrece una refinada combinación de lujo contemporáneo, amplios espacios y vistas privilegiadas. Situado en primera línea de golf, la propiedad disfruta de impresionantes panorámicas sobre las calles del campo, la emblemática Casa Club y el mar Mediterráneo, creando una atmósfera de absoluta tranquilidad y exclusividad. Originalmente concebido como una vivienda de tres dormitorios, el apartamento ha sido cuidadosamente redistribuido para adaptarse a un estilo de vida sofisticado. Uno de los dormitorios se ha transformado en un elegante vestidor, dando lugar a una excepcional suite principal de generosas dimensiones. Este magnífico refugio privado cuenta con un amplio baño en suite y ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort y elegancia. La propiedad dispone además de un segundo baño completamente equipado. La zona de estar destaca por su diseño contemporáneo y la abundante luz natural. La cocina de concepto abierto, perfectamente integrada con el salón y el comedor, crea un ambiente armonioso y acogedor, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Los grandes ventanales de suelo a techo conectan el interior con una magnífica terraza de 28 m², desde la que se disfrutan espectaculares vistas y del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad se completa con dos plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero, garantizando la máxima comodidad y funcionalidad. Rodeado de naturaleza y de algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, y situado a pocos minutos de Sotogrande y sus playas, este apartamento representa una oportunidad única para adquirir una ■residencia ■distinguida ■en ■uno ■de los enclaves residenciales más ■exclusivos ■del sur ■de Europa. Una ■vivienda excepcional para quienes buscan ■elegancia ■atemporal, privacidad y ■un ■estilo ■de ■vida ■verdaderamente ■privilegiado.

Destacado:

None, Golf, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa