+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R5420968

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 85 | Precio: 550.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:TIENE LICENCIA TURISTICA Descubra este encantador adosado de 2 dormitorios, situado en una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía, a tan solo 5 minutos de Puerto Banús y de sus exclusivas playas, restaurantes, boutiques y campos de golf. La vivienda destaca por su ambiente acogedor y su excelente distribución, ofreciendo espacios luminosos y confortables, ideales tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. Ubicado dentro de una urbanización privada y cerrada, el complejo ofrece un precioso jardín comunitario perfectamente cuidado y una pista de tenis, proporcionando un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La zona es especialmente tranquila, segura y familiar, rodeada de naturaleza y con todos los servicios esenciales a pocos minutos, incluyendo supermercados, colegios, restaurantes y centros ■comerciales. Una ■magnífica ■oportunidad ■para ■disfrutar de la tranquilidad de ■Nueva ■Andalucía sin ■renunciar a ■la cercanía de Puerto Banús ■y ■de todo lo ■que ■ofrece ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín, None, Seguridad 24H, Casa de vacaciones, Inversión