+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5420014

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 52
Precio: 319.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:¡¡OPORTUNIDAD!! Estudio con Licencia Turística y vistas al mar. Descubre este encantador estudio de 36 m2, situado en una zona privilegiada de Marbella, dentro de un magnifico complejo, rodeado de exuberantes jardines mediterráneos y piscinas. Un entorno ideal para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad también cuenta con una impresionante vista al mar, ofreciendo un ambiente luminoso y tranquilo. Gracias a su licencia turística en vigor, este inmueble representa una excelente oportunidad de inversión con un alto potencial de rentabilidad. A tan solo unos minutos de las famosas playas de Cabopino y Artola, el estudio disfruta de una ubicación muy solicitada que combina naturaleza, tranquilidad y proximidad a los principales puntos de interés de la zona. Las impresionantes Dunas de Artola, el Puerto de Cabopino y sus extensas playas de arena fina se encuentran entre los espacios naturales más emblemáticos de Marbella. Ubicación privilegiada: * Playa de Cabopino: aproximadamente 2 km (4 minutos en coche) * Dunas de Artola (reserva natural protegida): aproximadamente 1 km * Puerto de Cabopino: aproximadamente 2 km * Centro de Marbella: aproximadamente 12 km (15–20 minutos en coche) * Corredor Verde Las Chapas: a pocos minutos, ideal para paseos y actividades al aire libre * Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol: aproximadamente 30 minutos Puntos fuertes: * Licencia turística activa * Residencia con piscinas y jardines paisajísticos * Impresionantes vistas al mar * Cerca del mar * Zona muy demandada de Marbella Este * Excelente potencial de alquiler vacacional * Ideal como ■inversión ■o ■segunda ■residencia ■en la Costa del Sol Una ■oportunidad ■única para ■adquirir una ■propiedad lista para rentabilizar en ■una ■de las zonas ■más ■atractivas ■y ■cotizadas ■de ■Marbella.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Parking, Inversión