+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5419921

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 52
Precio: 298.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 11th Noviembre 2026

Descripción:Estudio con Licencia Turística – Marbella Descubre este encantador estudio de 36 m² situado en un entorno privilegiado de Marbella Este, dentro de una residencia rodeada de exuberantes jardines mediterráneos y piscinas. Un lugar ideal para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol durante todo el año. Gracias a su licencia turística en vigor, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión con un gran potencial de rentabilidad. A tan solo unos minutos de las famosas playas de Cabopino y Artola, el estudio disfruta de una ubicación muy demandada que combina naturaleza, tranquilidad y proximidad a los principales puntos de interés de la zona. Las impresionantes Dunas de Artola, el Puerto Deportivo de Cabopino y sus extensas playas de arena fina se encuentran entre los espacios naturales más emblemáticos de Marbella. Ubicación privilegiada: * Playa de Cabopino: aproximadamente 2 km (4 minutos en coche) * Dunas de Artola: aproximadamente 1 km * Puerto Deportivo de Cabopino: aproximadamente 2 km * Centro de Marbella: aproximadamente 12 km (15-20 minutos en coche) * Corredor Verde Las Chapas: a pocos minutos, ideal para paseos y actividades al aire libre * Aeropuerto Internacional de Málaga-Costa del Sol: aproximadamente 30 minutos Puntos fuertes: * Licencia turística activa * Residencia con piscinas y jardines paisajísticos * Muy cerca del mar * Zona altamente demandada de Marbella Este * Excelente potencial para alquiler vacacional * Ideal como ■inversión ■o ■segunda ■residencia ■en la Costa del Sol Una ■oportunidad ■única para ■adquirir una ■propiedad lista para rentabilizar en ■una ■de las zonas ■más ■atractivas ■y ■cotizadas ■de ■Marbella.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín, Parking, Inversión