+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Casares

Referencia: R5419831

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 170 | Precio: 215.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 10th Noviembre 2026

Descripción:Algunas propiedades destacan por su tamaño, otras por su ubicación y otras por sus vistas. Esta encantadora casa de pueblo reúne las tres cualidades en una de las zonas más demandadas del casco histórico de Casares. Situada a tan solo 2 minutos a pie de la Plaza de España, esta amplia vivienda disfruta de una ubicación privilegiada, con fácil acceso y sin las pronunciadas cuestas que caracterizan muchas de las calles del pueblo. Un coche pequeño puede llegar prácticamente hasta la puerta de la vivienda y, además, existe aparcamiento público a tan solo 3 minutos caminando. La propiedad se distribuye en varias plantas y ofrece una distribución práctica y versátil, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en uno de los pueblos blancos más bonitos de Andalucía. En la planta baja encontramos un acogedor salón con acceso a una terraza, una amplia cocina independiente y un práctico espacio de almacenamiento bajo la escalera. La primera planta dispone de dos luminosos dormitorios, una agradable sala de estar y un aseo de cortesía. La segunda planta alberga el tercer dormitorio, un baño completo, una zona de lavandería y el acceso a la espectacular terraza solárium de la vivienda. Los espacios exteriores son, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Sus balcones, terraza y, especialmente, la amplia terraza en la azotea ofrecen impresionantes vistas panorámicas a Sierra Crestellina, al histórico Castillo de Casares y al pintoresco entramado de calles y casas encaladas que hacen de este pueblo un lugar único. La vivienda se encuentra en buen estado de conservación y no requiere ninguna reforma estructural importante. Aunque algunas actualizaciones estéticas podrían realzar aún más su atractivo y permitir al nuevo propietario personalizarla a su gusto, la casa puede disfrutarse desde el primer día tal y como está. Una oportunidad poco frecuente de adquirir una espaciosa casa de pueblo con vistas excepcionales, una ubicación privilegiada y una ■excelente ■relación ■calidad-precio. Disponemos ■de ■llaves en nuestra oficina y ■podemos ■organizar visitas ■con total ■flexibilidad. Contacte con nosotros hoy ■mismo ■para descubrir todo ■el ■potencial ■de ■esta ■magnífica ■propiedad.

Destacado:

None, None