+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Málaga

Referencia: R5418769

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 120 | Precio: 335.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Le presentamos esta magnífica vivienda situada en Cortijo de Maza (Churriana), dentro de una pequeña urbanización con auténtico encanto andaluz, muy tranquila, cuidada y perfecta para quienes buscan calidad de vida, privacidad y un entorno residencial privilegiado. Su excelente ubicación permite disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Se encuentra a tan solo 2 kilómetros de la playa de Los Álamos, a 1 kilómetro del centro de Churriana y a 8 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Además, está rodeada de zonas de campo y agradables caminos ideales para pasear, practicar deporte o disfrutar del aire libre. La vivienda se distribuye en tres plantas amplias y funcionales, ofreciendo espacios cómodos y versátiles para toda la familia. En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón independiente, un acogedor comedor en una estancia separada, una espaciosa cocina, un baño completo, una gran despensa-lavadero y un pequeño trastero que aporta un práctico espacio extra de almacenamiento. La segunda planta dispone de dos amplios dormitorios totalmente equipados, ambos con armarios y una excelente entrada de luz natural, además de un baño completo que da servicio a esta planta. La tercera planta alberga una espectacular estancia de 42 m2, actualmente distribuida como dormitorio y zona de estar, además de contar con un baño completo. Gracias a sus dimensiones y distribución, ofrece múltiples posibilidades, pudiendo convertirse incluso en un apartamento independiente, una zona privada para invitados, un despacho profesional o un espacio de ocio. Todos los baños de la vivienda están equipados con modernos platos de ducha, aportando comodidad y funcionalidad. Se trata de una propiedad con muchísimo potencial, que destaca por su amplitud, su magnífica ubicación y la tranquilidad de su entorno, convirtiéndose en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión. Un hogar que combina el encanto andaluz, la tranquilidad de un entorno privilegiado y la comodidad de tener la playa, la ciudad y todos los servicios a tan solo unos minutos. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información ■puede ■haber ■sido ■modificada, ■pero aún no se ha ■incorporado. ■Le sugerimos ■que contacte ■con la empresa para obtener ■la ■información más reciente ■y/o ■confirmar ■la ■información ■aquí ■proporcionada.

Destacado:

Aire acondicionado, Parking