+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5418124

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 131	Precio: 489.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Vivienda tipo ático en primera línea del puerto con un potencial de inversión excepcional Situado en una ubicación privilegiada en la séptima planta, en primera línea del puerto de Estepona, este espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al puerto deportivo y al litoral. Ambos dormitorios, de generosas dimensiones, cuentan con baño en suite, mientras que la amplia zona de salón-comedor se abre directamente a una terraza orientada al sur, creando el espacio perfecto para disfrutar de las espectaculares vistas y del sol durante todo el año. La cocina abierta cuenta con un ventanal orientado al sur, que inunda la vivienda de luz natural durante todo el día. El piso ofrece una oportunidad excepcional para crear una residencia verdaderamente lujosa. Gracias a sus generosas dimensiones y a su inteligente distribución, puede transformarse en una impresionante vivienda de alta gama de dos dormitorios o reconfigurarse para albergar un tercer dormitorio, lo que aumentaría considerablemente tanto su valor como su atractivo. Situada en una de las ubicaciones frente al mar más codiciadas de Estepona, esta propiedad se beneficiará enormemente de ■la ■próxima ■transformación ■del ■Puerto de Estepona en lo ■que ■se espera ■que se ■convierta en el principal puerto ■deportivo ■y destino de ■ocio ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, None, Cuidad, Primera Línea de Playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa