+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

# Ático en La Cala Hills

Referencia: R5417860

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 70 | Precio: 389.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 1st Noviembre 2026

Descripción:Ático Luminoso de 2 Dormitorios con Enorme Terraza de 110 m² — Golden Hills, Mijas Costa Despierta con el sol de la Costa del Sol en una de las terrazas privadas más amplias que encontrarás en esta categoría. Este ático en la planta superior, dentro de la codiciada comunidad **Golden Hills**, combina un cómodo interior de 2 dormitorios y 2 baños con una espectacular **terraza envolvente de 110 m²**: cielo abierto, vistas panorámicas a la montaña y al golf, y una zona de comedor con pérgola sombreada que convierte cada atardecer en una larga cena mediterránea. Con 70 m² construidos en el interior y 180 m² en total, el verdadero lujo aquí es el espacio exterior. En el interior, elegantes suelos de mármol recorren toda la vivienda, aportando una sensación fresca, atemporal y de fácil mantenimiento. El salón-comedor de concepto abierto da directamente a la terraza a través de grandes puertas correderas, llenando la vivienda de luz natural. La cocina está totalmente equipada y la vivienda se entrega **parcialmente amueblada**: lista para entrar a vivir, pero dejando margen para darle tu toque personal. Ambos dormitorios son luminosos y acogedores; el principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza. Dispone además de aire acondicionado frío/calor y calefacción central para tu comodidad durante todo el año, e internet de fibra óptica que facilita el teletrabajo. **Por qué Golden Hills es especial:** se trata de una comunidad cerrada e íntima de **solo 34 apartamentos**, lo que la mantiene tranquila, privada y bien cuidada — un verdadero hogar, no un bloque turístico. Los residentes disfrutan de unos cuidados jardines comunitarios y una piscina con piscina infantil independiente, e incluye **plaza de garaje privada** y videoportero. **La ubicación es difícil de superar.** Enclavado entre las verdes colinas de Mijas Golf, dentro de la urbanización La Cala Hills, estás rodeado por algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol: los dos recorridos de Mijas Golf a tus pies, Santana Golf muy cerca y los tres campos de campeonato de La Cala Resort, uno de los mayores complejos de golf de Europa, a pocos minutos. Bares, restaurantes, supermercado y un club deportivo quedan a un paso, y las playas doradas y los chiringuitos de **La Cala de Mijas y Fuengirola están a solo 10 minutos en coche**. El aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 30 minutos y Marbella a unos 20 — perfecto para inquilinos escandinavos que buscan sol, espacio y un estilo de vida activo al aire libre, ya sea para una temporada de invierno o para vivir todo el año. Un hogar tranquilo y soleado en una comunidad pequeña ■y ■bien ■gestionada, ■a ■pocos minutos del golf y ■de ■la playa ■— ideal ■para quienes desean disfrutar de ■lo ■mejor de la ■vida ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Reventa