+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Estepona

Referencia: R5417014

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 196 | Precio: 478.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Casa adosada con licencia turística en exclusiva urbanización de Estepona Presentamos esta magnífica casa adosada de 196 m², situada en una tranquila y cuidada urbanización privada de Estepona, a tan solo 5 minutos de la playa y rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, colegios, centros médicos y hospital. La vivienda ofrece una excelente distribución y amplios espacios. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo, además de un acogedor salón con chimenea, ideal para disfrutar en cualquier época del año. La cocina, completamente amueblada y equipada, combina funcionalidad y comodidad para el uso diario. Uno de sus grandes atractivos es su amplia terraza, perfecta para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo o compartir agradables momentos con familiares y amigos. Además, cuenta con garaje cerrado privado, aportando un extra de comodidad y seguridad. Ubicada dentro de una exclusiva urbanización privada con servicio de conserjería, la propiedad disfruta de excelentes zonas comunes, entre las que destacan sus cuidados jardines, dos piscinas comunitarias y un agradable club social. Como valor añadido, la vivienda dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para residencia habitual o vacacional como para inversión con alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Una vivienda que combina ubicación, amplitud, servicios y potencial de inversión, a pocos minutos ■del ■mar ■y ■con ■todas las comodidades al alcance. PRECIO: ■478.000€ ■+ IMPUESTOS ■ OFERTA SUJETA ■A POSIBLES ERRORES, OMISIONES, CAMBIO ■DE ■PRECIO O CUALQUIER ■OTRA ■MODIFICACIÓN ■SIN ■PREVIO ■AVISO. ■

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa