+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en La Duquesa

Referencia: R5414860

Dormitorios: 3 | Baños: por petición | M²: 113 | Precio: 290.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:ADOSADO SITUADO EN LADO DE PLAYA. Casa típica de estilo andaluz en La Duquesa, Manilva, Costa del Sol. Esta es una excelente ubicación a solo 50 metros de la playa. Vistas al mar desde la terraza de la primera planta. Casa adosada distribuida en 3 niveles. La propiedad ofrece 3 habitaciones,1 baño y un aseo. Se accede a la casa a través de un patio privado de 15 m2 que conduce directo al amplio salón-comedor y cocina. Una escalera de caracol te lleva a los dormitorios y al baño que tiene cabina de ducha. En la segunda planta tiene una terraza privada de 12 m2 con vistas a la playa y a las zonas comunes. Esta propiedad se ubica en un pequeño paraíso de la preciosa costa de Manilva, en pleno sendero del litoral, desde donde se puede ir andando o en bicicleta hasta el bonito puerto de la duquesa. La urbanización está bien cuidada; tiene 1 piscina grande con agua salada y también una pequeña para niños. Situado en una zona muy privada, a medio camino entre el atractivo Puerto de la Duquesa, Sabinillas y el prestigioso Sotogrande, a solo 5 minutos en coche de estos lugares donde encontrará todo tipo de servicios y zonas de ocio. Estás a 1 hora del aeropuerto de Málaga y Jerez de la Frontera, 30 min de Gibraltar, 15 min de Estepona y 40 min. de la popular ciudad de Marbella. ¡¡¡¡Buen precio para vender!!!! Adosada, La Duquesa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1.5 Baños, construidos 113 m². Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Necesita Reformas, Requiere Restauración. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frío. Vistas : ■Mar, ■Playa, ■Jardín, ■Piscina, ■Calle. Características : Terraza Cubierta, Cerca ■de ■Transporte, Terraza ■Privada, Lavadero. Muebles ■: Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : ■Comunitario. Aparcamiento ■: Calle. Categoría : ■Frente ■a ■la ■playa, ■Barato, ■Reventa.

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, Cuidad, Primera Línea de Playa, Necesita reformas, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín, None, Parking, Reventa