+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en The Golden Mile

Referencia: R5413609

Dormitorios: 2 | Baños: 1 | M²: 74 | Precio: 320.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:Este exclusivo apartamento, ubicado en la codiciada zona de Rio Verde Playa en la Milla de Oro de Marbella, ofrece un excelente potencial de estilo de vida y una dirección privilegiada. Con acceso directo al mar y situado a tan solo unos pasos del paseo marítimo, esta propiedad representa una oportunidad única para inversores en bienes raíces de lujo de la Costa del Sol y compradores internacionales exigentes que buscan proximidad a las mejores comodidades de Marbella. El apartamento cuenta con dos dormitorios y un baño, con una superficie construida de 74 m² que incluye 55 m² de espacio interior y una generosa terraza de 19 m². La vivienda se entrega parcialmente amueblada y se encuentra en una comunidad cerrada y segura, garantizando privacidad y tranquilidad. Los jardines comunitarios y la piscina comunitaria completan la oferta exterior, brindando a los residentes momentos de relax con vistas a los jardines, la piscina y el entorno urbano vibrante. Entre sus principales características destacan una terraza cubierta con atractivas vistas al jardín y a la calle, acceso directo a la playa y la cercanía tanto al elegante puerto deportivo de Puerto Banús como a los mejores restaurantes locales. La ubicación junto al mar se complementa con la proximidad a un parque infantil, lo que hace que esta propiedad sea ideal para familias o compradores internacionales que buscan una propiedad en Marbella que funcione como residencia o como segunda vivienda para largas temporadas. Importante: no se permiten alquileres de corta duración, lo que garantiza un entorno comunitario más tranquilo. Si bien el apartamento requiere una renovación completa, esto representa una excelente oportunidad de inversión para personalizar el interior a gusto y necesidades individuales. Gracias a su incomparable ubicación en la Milla de Oro, vida comunitaria segura y el atractivo tanto para el disfrute personal como para el alquiler en una de las zonas costeras más prestigiosas de Marbella, esta propiedad ■es ■una ■opción ■excelente ■para quienes buscan una alternativa ■a ■las villas ■de lujo ■en Marbella o una inversión ■sólida ■en el mercado ■inmobiliario ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Piscina, Jardín