+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5412529

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 115	Precio: 595.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Apartamento con jardín privado, vistas al mar y licencia turística en Higuerón Bay Residences, Fuengirola. La vivienda se encuentra en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, al inicio de El Higuerón, a poca distancia andando de la estación de tren de Carvajal y muy cerca de la playa. El residencial, desarrollado por TM Grupo Inmobiliario, está compuesto por solo 60 viviendas distribuidas en 3 bloques y cuenta con más de 8.000 m² de zonas comunes, incluyendo jardines, piscina climatizable, piscina infantil, jacuzzi, gimnasio, coworking y WiFi comunitario. El apartamento dispone de 2 dormitorios, 2 baños, salón luminoso, cocina equipada, terraza y jardín privado, 2 parkings y trastero. Una propiedad ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con una excelente conexión con Fuengirola, Málaga, el aeropuerto y el resto de la Costa del Sol gracias a la cercanía del tren. Además, la vivienda cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una opción muy interesante para inversión. Podemos demostrar un cálculo estimado de rendimiento basado en ■la ■explotación ■vacacional ■real ■de la propiedad. Una excelente oportunidad ■para ■quienes buscan ■una vivienda ■moderna, bien ubicada, con zonas ■comunes ■de calidad, vistas ■al ■mar ■y ■potencial ■de ■rentabilidad.

Destacado:

None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa