+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Cancelada

Referencia: R5411761

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 152	Precio: 485.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Amplio Apartamento de 3 Dormitorios en el Prestigioso Complejo Le Mirage III, Cancelada Se ofrece en venta un amplio y elegante apartamento de 3 dormitorios situado en el exclusivo complejo residencial Le Mirage III, en Cancelada, en la Nueva Milla de Oro de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con tres dormitorios, dos baños modernos y un luminoso salón-comedor de concepto abierto con cocina americana totalmente equipada. El apartamento se vende completamente amueblado y está listo para entrar a vivir o comenzar a rentabilizarlo mediante alquiler de forma inmediata. La cocina dispone de todos los electrodomésticos necesarios, incluyendo frigorífico, microondas, horno, placa eléctrica, lavavajillas, lavadora y termo para agua caliente. El inmueble está equipado con un sistema centralizado de aire acondicionado frío/calor que garantiza el máximo confort durante todo el año. Dos de los dormitorios tienen vistas a las zonas ajardinadas y a la piscina comunitaria, mientras que el dormitorio principal y el salón cuentan con acceso directo a una amplia terraza con impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo y a las montañas. La propiedad dispone de licencia turística en vigor y ofrece un excelente potencial de rentabilidad, convirtiéndola en una magnífica oportunidad de inversión, así como en una vivienda ideal para residencia permanente o vacacional. Incluido en el precio: • Plaza de aparcamiento subterránea privada • Trastero privado Los residentes de Le Mirage III disfrutan de acceso exclusivo al Club House, que ofrece: • Gimnasio totalmente equipado • Sauna • Piscina interior climatizada El complejo destaca por su alto nivel de seguridad y comodidad, con servicio de vigilancia 24 horas mediante patrullas de seguridad privada y ■servicio ■de ■conserjería. Una ■propiedad ■excepcional que combina confort, seguridad, ■excelentes ■instalaciones y ■un gran ■potencial de inversión en una ■de ■las ubicaciones más ■demandadas ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking, Lujo