+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5408479

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 120	Precio: 595.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Descubra este elegante y moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en la popular urbanización Guadaiza, en Nueva Andalucía. De reciente construcción y con un mobiliario exquisito, esta propiedad ofrece confort moderno, acabados de alta calidad y una excelente ubicación cerca de Marbella, Puerto Banús y una amplia gama de servicios. Con 120 m² de superficie construida, el apartamento cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor diáfano, una moderna cocina totalmente equipada y tres dormitorios de buen tamaño, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. Los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente acogedor y confortable. Una de las características más destacadas de la propiedad es su impresionante terraza cubierta de 30 m², el espacio perfecto para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse disfrutando del clima mediterráneo durante todo el año. Los residentes de esta urbanización privada y segura disfrutan de excelentes instalaciones comunes, incluyendo una espectacular piscina en la azotea con vistas panorámicas y un gimnasio totalmente equipado. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, ofreciendo mayor comodidad y practicidad. Con una ubicación ideal en Nueva Andalucía, la propiedad se encuentra a poca distancia de tiendas, restaurantes, colegios, campos de golf e instalaciones de ocio, lo ■que ■la ■convierte ■en ■una excelente opción para familias, ■profesionales ■o cualquier ■persona que ■busque un estilo de vida ■moderno ■en una de ■las ■zonas ■más ■cotizadas ■de ■Marbella.

Destacado:

None, Golf, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa