+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5408137

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 96	Precio: 450.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:???? Fantástica casa pareada reformada en la prestigiosa zona de Conde Ureña, Málaga Descubre esta exclusiva vivienda pareada ubicada en una de las zonas más demandadas y con más encanto del centro de Málaga, dentro de una cuidada comunidad residencial compuesta por tan solo 11 vecinos. Una propiedad única que combina tranquilidad, luminosidad y unas vistas espectaculares a tan solo unos minutos del corazón histórico de la ciudad. La casa, completamente reformada con excelentes calidades, se distribuye en tres amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos, un gran salón con acceso directo a una terraza abierta con vistas despejadas, y una cocina independiente, totalmente amueblada y equipada, con un pequeño lavadero funcional. Gracias a su orientación sur, este y oeste, disfruta de luz natural durante todo el día. Además, dispone de una plaza de garaje cerrada en zona común, con espacio suficiente para coche y moto, incluida en el precio. Existe también la opción de adquirir una plaza adicional por 15.000 €. Esta magnífica propiedad cuenta con licencia turística en vigor y se vende completamente amueblada, lo que la convierte en una fantástica oportunidad tanto para vivir como para invertir en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Málaga. Comercializamos este inmueble, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión. Estamos abierto a colaboración. En cumplimiento con el Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos inherentes a la compra-venta: gastos notariales, registrales, ITP e honorarios de ■intrermediación ■no ■están ■incluidos ■en el precio. ¡No esperes más ■y ■contáctanos para ■agendar una ■visita! ¡Esta es la oportunidad ■que ■estabas esperando para ■tener ■la ■casa ■de ■tus ■sueños!"

Destacado:

Ascensor, Parking