+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Monda

Referencia: R5408041

Dormitorios: 2 | Baños: 1 | M²: 71 | Precio: 290.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 11th Noviembre 2026

Descripción:Un refugio rural único cerca de Monda, con encanto marroquí y vistas panorámicas a las montañas Escondida en el hermoso entorno natural de Orio del Viejo, a las afueras del encantador pueblo blanco de Monda, esta singular vivienda ofrece mucho más que un lugar donde vivir. Es un refugio tranquilo y lleno de carácter, creado para quienes valoran la naturaleza, la privacidad y el auténtico estilo de vida andaluz. La propiedad se encuentra sobre una amplia parcela de aproximadamente 9.000 m² y disfruta de unas impresionantes vistas al valle de Alpujata, rodeado por nada menos que once picos montañosos. Su ubicación ofrece una agradable sensación de privacidad y tranquilidad, sin renunciar a la cercanía de los servicios cotidianos y de la costa. Monda se encuentra a unos 8 minutos en coche, Coín a 15 minutos, Marbella a 25 minutos y el aeropuerto de Málaga a aproximadamente 35 minutos. La vivienda, distribuida íntegramente en una sola planta, ofrece alrededor de 71 m² de espacio interior. Los cálidos detalles arquitectónicos de inspiración marroquí aportan al interior una atmósfera única y atemporal. Su distribución, práctica y acogedora, incluye dos dormitorios, un cuarto de baño con ducha, un aseo independiente y una cocina abierta al salón. Unas amplias puertas correderas dobles dan acceso directo a la terraza, creando una conexión fluida entre el interior y el paisaje circundante. Es en las zonas exteriores donde esta propiedad revela todo su encanto. Una amplia terraza, una piscina privada, varias zonas de descanso a la sombra, un comedor de verano y una sala de meditación independiente ofrecen todo lo necesario para disfrutar plenamente de un ritmo de vida más pausado. Desayune acompañado por el canto de los pájaros, relájese junto a la piscina o contemple cómo la luz del atardecer transforma las montañas. La vivienda está equipada para disfrutar de una estancia confortable durante todo el año. Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado y la propiedad cuenta con ventanas de PVC con doble acristalamiento, persianas eléctricas de seguridad, agua de la red pública y suministro eléctrico. Aunque actualmente está distribuida en una sola planta, la estructura fue construida con la posibilidad de añadir una segunda planta, lo que ofrece un interesante potencial de ampliación. En el terreno hay aproximadamente 55 olivos y 10 naranjos. El olivar es cuidado por un encargado, lo que permite disfrutar plenamente del entorno rural sin tener que asumir todo su mantenimiento. La propiedad ofrece aparcamiento privado para hasta seis vehículos, además de un garaje doble con espacio adicional de almacenamiento. En la parcela también hay dos caravanas que actualmente están alquiladas y ocupadas, lo que representa una oportunidad existente de generar ingresos adicionales. El acceso a la propiedad se realiza a través de una entrada privada con barrera de seguridad. En los alrededores inmediatos solo hay otras seis viviendas, de las cuales únicamente tres están ocupadas permanentemente. Esto proporciona una excepcional sensación de paz y privacidad, sin que la propiedad se encuentre completamente aislada. Esta no es una casa de campo convencional. Es un hogar para alguien que busca algo verdaderamente diferente: un amante de la naturaleza, un espíritu creativo o cualquier ■persona ■que ■sueñe ■con ■un tranquilo refugio andaluz a ■poca ■distancia de ■Marbella, Málaga ■y la costa. Una propiedad excepcional, ■con ■personalidad propia y ■situada ■en ■un ■entorno ■verdaderamente ■privilegiado.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, Reventa