

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5406937



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 246

Precio: 1.349.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 28th  
Junio 2026



Descripción: Disfrute de una vida de lujo en este precioso ático ubicado en una exclusiva urbanización en el corazón de Nueva Andalucía, Las Brisas. Con tan solo 12 viviendas en la comunidad, los residentes pueden disfrutar de paz, privacidad y jardines impecablemente cuidados durante todo el año. Con 246 m<sup>2</sup> de espacio habitable de diseño exquisito, esta residencia completamente renovada combina el lujo moderno con la elegancia atemporal, con materiales de primera calidad y acabados de alta gama en toda la vivienda. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios y tres elegantes baños. Convenientemente ubicado muy cerca de Aloha College, el apartamento es ideal para familias que buscan un fácil acceso a uno de los colegios internacionales más prestigiosos de la zona. Diseñado para ofrecer comodidad y sofisticación, el apartamento incluye armarios empotrados, aire acondicionado y abundante luz natural gracias a su orientación ideal al sur, este y oeste. Una de las características más destacadas de este ático son sus impresionantes espacios exteriores. Las amplias terrazas son perfectas para tomar el sol, comer al aire libre y recibir invitados, mientras que la espectacular terraza en la azotea cuenta con una piscina privada, una cocina exterior totalmente equipada y fantásticas vistas a la sierra de La Concha, creando el entorno ideal para disfrutar del estilo de vida de Marbella durante todo el año. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero para mayor comodidad. Los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios impecablemente cuidados y una piscina dentro del complejo cerrado. Con una ubicación ideal cerca de campos de golf, restaurantes, tiendas y todos los servicios, esta es una oportunidad única para adquirir un ático de lujo listo para entrar a vivir en una de las zonas más cotizadas de Marbella.

---

Destacado:

Golf, Ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking, Lujo