+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Torremolinos

Referencia: R5406259

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 50
Precio: 265.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 11th Noviembre 2026

Descripción:Estudio a estrenar en venta en Torremolinos – a 3 minutos andando de la playa de La Carihuela Se vende estudio de 50 m² situado en Avenida Palma de Mallorca, en pleno centro de Torremolinos, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Vivienda completamente nueva a estrenar, con aire acondicionado, cerramientos de PVC con doble acristalamiento tipo Climalit y excelentes calidades en aislamiento térmico y acústico, cumpliendo normativa vigente. Cuenta con calificación energética D. El edificio dispone de piscina comunitaria, ideal para disfrutar durante todo el año. Además, existe la posibilidad de alquilar plaza de aparcamiento cubierta justo al lado de la vivienda, lo que aporta un valor añadido muy importante en la zona. Ubicación inmejorable, con estación de cercanías, parada de taxi, juzgados, supermercados, comercios y restaurantes a pocos metros. A tan solo 3 minutos andando de la playa de La Carihuela. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión por su alta demanda de alquiler. Precio negociable. Contacta para más información o para concertar una visita. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, informamos que el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), así como los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel, no están incluidos en el precio de venta. SÍ ESTÁN INCLUIDOS los honorarios de la Agencia Inmobiliaria. ¿Necesitas ayuda con tu hipoteca o ■financiación? ■Nuestro ■departamento ■financiero ■te ofrece asesoramiento gratuito y ■personalizado ■para encontrar ■la mejor ■opción según tus necesidades. Estamos ■contigo ■en cada paso ■del ■proceso. ■NO ■DUDE ■EN ■CONTACTARNOS!!

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Inversión