+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5406250

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 104	Precio: 495.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Apartamento de 2 dormitorios en Los Naranjos de Marbella – Fase 2 Descubra este encantador apartamento en primera planta situado en la prestigiosa urbanización Los Naranjos de Marbella, Fase 2, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. El luminoso salón se abre a una agradable terraza privada, ideal para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol durante todo el año. La cocina totalmente equipada se integra perfectamente con la zona de estar, creando un ambiente acogedor y agradable. El apartamento disfruta de una excelente orientación y abundante luz natural. La urbanización, perfectamente mantenida, dispone de magníficos jardines tropicales y varias piscinas comunitarias. Su ubicación privilegiada permite un rápido acceso a Puerto Banús, las playas, prestigiosos campos de golf, comercios, restaurantes y colegios internacionales. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler, esta propiedad representa una excelente oportunidad en una de las zonas más demandadas de Marbella. Características destacadas: •■ ■2 ■dormitorios •■ ■■2 ■baños •■ ■■Primera ■planta •■ ■Terraza privada •■ ■Urbanización cerrada ■y ■segura •■ ■Piscinas ■y jardines ■comunitarios •■ ■A pocos minutos de ■Puerto ■Banús y de ■las ■playas •■ ■■Excelente ■potencial ■de ■alquiler

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín, None, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa