+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5402287

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 154	Precio: 545.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Apartamento en Planta Baja con Estilo de Casa y Dos Terrazas en el Valle del Golf de Nueva Andalucía Ubicado en las tranquilas colinas de Nueva Andalucía, este exclusivo apartamento en planta baja ofrece la agradable sensación de vivir en una casa privada en lugar de un apartamento tradicional. Con terrazas tanto en la parte delantera como trasera, una distribución inteligente con dormitorios separados y una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores, combina privacidad, comodidad y una ubicación privilegiada en una de las zonas más demandadas de Marbella. A tan solo 10 minutos de Puerto Banús, las playas y la Milla de Oro de Marbella, y a pocos minutos de Los Naranjos Golf, Aloha Golf y Las Brisas Golf, la propiedad disfruta de un entorno tranquilo rodeado de jardines maduros y suaves colinas verdes. La vivienda cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y luminosas zonas de estar que se conectan de forma natural con ambas terrazas. Sus dos espacios exteriores ofrecen el lugar perfecto para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Situada dentro de una urbanización cerrada y segura, los residentes disfrutan de jardines perfectamente cuidados, piscinas, zonas infantiles, plaza de aparcamiento privada y trastero. Una opción ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en pleno corazón del prestigioso Valle del Golf de Marbella. Características • 2 Dormitorios • 2 Baños • Terraza Delantera y Trasera • Distribución con Dormitorios Separados • Cocina Independiente • Plaza de Aparcamiento ■Privada • ■Trastero ■Privado • ■Urbanización ■Cerrada • Piscinas Comunitarias • Zonas Infantiles • ■A ■4-5 Minutos ■de Los ■Naranjos, Aloha y Las Brisas ■Golf • ■A 10 Minutos ■de ■Puerto ■Banús ■y ■las ■Playas

Destacado:

None, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa