

Ático en Puerto Banús

Referencia: R5402251



Dormitorios: 3

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 280

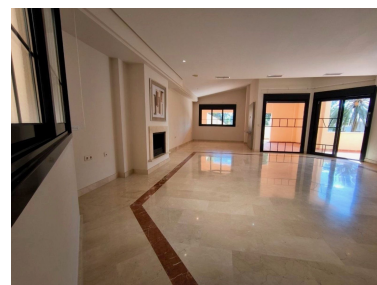
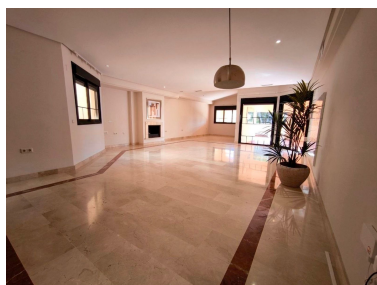
Precio: 1.990.000 €

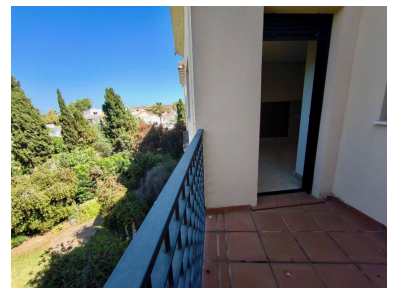
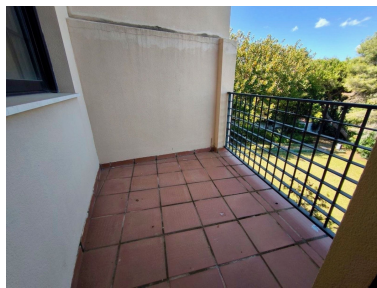
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 18th  
Junio 2026





---

Descripción:Ático en Puerto Banús Amplio ático situado en un complejo residencial cerrado y consolidado en Puerto Banús, a poca distancia a pie de la playa, restaurantes, paseo marítimo y todos los servicios. La propiedad dispone de 3 dormitorios, 3 baños y aseo de invitados, con una superficie construida total de 312 m<sup>2</sup>, incluyendo aproximadamente 194 m<sup>2</sup> interiores. La distribución ofrece una amplia zona de salón con salida a la terraza, cocina, tres dormitorios, tres baños y un aseo independiente. La propiedad incluye 3 plazas de aparcamiento privadas y trastero. La urbanización cuenta con jardines comunitarios, piscina exterior, piscina interior, zona de spa, sauna, gimnasio y seguridad. Su ubicación cerca de la playa y de Puerto Banús hace que esta propiedad sea adecuada como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión. Un ático amplio en una de las zonas costeras más consolidadas de Marbella. Características: Ático Puerto Banús 3 Dormitorios 3 Baños Aseo de Invitados 312 m<sup>2</sup> Construidos Aprox. 194 m<sup>2</sup> Interiores Terraza Privada 3 Plazas de Garaje Trastero Urbanización Cerrada Jardines Comunitarios Piscina Exterior Piscina Interior Zona Spa Sauna Gimnasio Seguridad A poca distancia de la playa Cerca de servicios

---

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, Ascensor, Seguridad 24H, Parking, Primera Línea de Playa, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa