+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5401633

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 97	Precio: 469.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, se encuentra en una moderna promoción de obra nueva ubicada en una de las zonas más prácticas y con mayor proyección de la Costa del Sol. La vivienda goza de una ubicación privilegiada, a tan solo 10 minutos de Puerto Banús, 5 minutos de San Pedro de Alcántara y 10 minutos del centro de Estepona, con fácil acceso a playas, campos de golf, restaurantes, zonas comerciales y todos los servicios necesarios. Diseñada para un estilo de vida moderno y cómodo, la urbanización ofrece excelentes instalaciones comunitarias, entre las que destacan una piscina, gimnasio totalmente equipado, espacio de co-working y servicio de conserjería y seguridad las 24 horas. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero privado. Uno de sus mayores atractivos es la comodidad de tener todos los servicios a poca distancia a pie. Supermercados, farmacia, cafeterías y restaurantes se encuentran a tan solo 5 minutos caminando, mientras que el prestigioso Bel Air Tennis & Padel Club está a solo 10 minutos a pie. Gracias a ■su ■diseño ■contemporáneo, ■excelentes ■instalaciones y estratégica ubicación entre ■Marbella ■y Estepona, ■esta propiedad ■es ideal como residencia habitual, ■segunda ■vivienda o inversión ■con ■un ■gran ■potencial ■de ■alquiler.

Destacado:

None, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, None, Parking, Lujo