+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5398630

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 113 | Precio: 525.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 1st Noviembre 2026

Descripción:Amplio apartamento en planta baja en una ubicación privilegiada junto a la playa de San Pedro Con una ubicación ideal en una de las zonas residenciales más cómodas y codiciadas de San Pedro de Alcántara, este espacioso apartamento de dos dormitorios en planta baja ofrece una oportunidad excepcional tanto para vivir de forma permanente como para invertir. Situado a pocos pasos de la playa, de las tiendas locales, los restaurantes y todos los servicios esenciales, el inmueble goza además de una ubicación privilegiada cerca del prestigioso colegio internacional Laude San Pedro y del popular club deportivo y de pádel NAC. Con una generosa superficie construida de 113 m², el apartamento cuenta con dos cómodos dormitorios y dos baños, incluido un baño privado en suite. La luminosa y acogedora sala de estar se abre a una terraza privada cubierta, creando un agradable espacio al aire libre para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad se beneficia de una orientación sur y suroeste, lo que permite una excelente luz natural durante el día. Los suelos de mármol, el doble acristalamiento, los armarios empotrados y el aire acondicionado con funciones de frío y calor proporcionan comodidad y practicidad, mientras que la cocina totalmente equipada y el lavadero ofrecen todo lo necesario para la vida cotidiana. Situado en una comunidad cerrada y segura con vigilancia las 24 horas, los residentes disfrutan de acceso a unos jardines comunitarios muy bien cuidados y a una piscina comunitaria. El apartamento se vende totalmente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada, por lo que está listo para entrar a vivir de inmediato. Su inmejorable ubicación permite acceder fácilmente a colegios, instalaciones deportivas, la playa, el centro ■de ■San ■Pedro ■y ■Marbella, lo que lo convierte ■en ■una excelente ■opción para ■familias, propietarios de viviendas vacacionales ■o ■inversores que buscan ■un ■gran ■atractivo ■para ■el ■alquiler.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Reventa