+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5397529

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 74
Precio: 360.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Calanova Golf, La Cala de Mijas: luminoso apartamento de dos dormitorios con licencia turística, terraza acristalada y vistas al valle y a la montaña Lo primero que se nota es la luz. El apartamento se encuentra en la primera planta de Calanova Golf, una de las comunidades más consolidadas y mejor cuidadas de La Cala de Mijas, y sus 74 metros cuadrados se abren a una terraza de 21 metros cuadrados totalmente acristalada con cortinas de cristal. La terraza es lo que define esta vivienda. El acristalamiento la convierte en una estancia más: abierta y aireada durante los meses de verano, resguardada y acogedora cuando refrescan las tardes, y aprovechable todos los meses del año. Las vistas se extienden sobre el valle y la montaña, con la piscina comunitaria justo debajo y los greens del campo de golf asomando entre los edificios. Aquí es donde acaba el café de la mañana. Y las cenas también, que suelen alargarse más de lo previsto. La distribución cuenta con dos dormitorios y dos baños, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, amplios armarios y aire acondicionado frío y calor. Construido en 2008 y cuidado en todo momento, listo para entrar a vivir sin necesidad de hacer nada antes. Incluye plaza de garaje privada y trastero independiente, y el edificio dispone de ascensor. La urbanización es cerrada, con seguridad 24 horas, piscina comunitaria y jardines primorosamente cuidados. La ubicación es difícil de superar: a medio camino entre Fuengirola y Marbella, a pocos minutos del pueblo de La Cala y de la playa, con varios de los mejores campos de golf de la Costa del Sol muy cerca y alrededor de media hora hasta el aeropuerto de Málaga. La vivienda cuenta con licencia turística, VUT/MA/102656, y el alquiler turístico está aprobado por la comunidad. Con el campo de golf al lado, la playa a un paso y el aeropuerto a media hora, el apartamento resulta tan apropiado para alquilar como para disfrutarlo uno mismo. Se vende libre de ocupantes y puede ■visitarse ■de ■inmediato. Una ■segunda ■residencia propia en una de ■las ■comunidades de ■golf más ■consolidadas de Mijas Costa, fácil ■de ■cerrar y dejar, ■y ■lista ■para ■alquilar ■mientras ■tanto.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa