+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5396626

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 60	Precio: 215.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Descubre este encantador apartamento de una habitación ubicado en Finca El Pato. Esta propiedad, anteriormente un local comercial, ha sido oficialmente convertida en vivienda y ya cuenta con su cambio de uso aprobado. Ha sido recientemente reformada (hace menos de un año) y está lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Su orientación sur garantiza luminosidad durante todo el día. Además, dispone de entrada independiente privada. El inmueble incluye licencia vacacional vigente, lo que representa una excelente oportunidad para generar ingresos pasivos a través del alquiler turístico. Asimismo, se vende completamente amueblado con mobiliario moderno y funcional que realza ■su ■encanto, ■sin ■necesidad ■de inversión adicional por parte ■del ■nuevo propietario. No ■pierdas esta ■oportunidad única de adquirir este ■magnífico ■apartamento, ideal tanto ■como ■residencia ■habitual ■como ■inversión ■rentable.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Inversión, Reventa