+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Marbella

Referencia: R5396572

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 96 | Precio: 399.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Amplio y luminoso piso en Marbella, situado en la conocida Avenida Ricardo Soriano, en una ubicación privilegiada rodeada de todos los servicios y a pocos minutos de la playa. La vivienda cuenta con **90 m² construidos** y destaca por su excelente distribución, amplitud y gran entrada de luz natural durante todo el día. Dispone de un acogedor salón-comedor con acceso a terraza privada, ideal para disfrutar del clima de Marbella y de las agradables vistas despejadas a zonas verdes y palmeras. La propiedad ofrece **3 dormitorios**, todos con buena ventilación y armarios, además de **1 baño completo reformado con plato de ducha** y un aseo/lavadero independiente. La cocina es amplia y funcional, con gran capacidad de almacenaje y zona de lavandería. Gracias a su orientación y altura, el piso resulta muy luminoso y agradable. Se encuentra en un edificio consolidado y tranquilo, perfecto tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler. Características principales: * 90 m² construidos * 3 dormitorios * 1 baño completo + 1 aseo/lavadero * Terraza privada * Salón-comedor amplio y luminoso * Cocina independiente con lavadero * Vistas despejadas y entorno verde * Excelente ubicación céntrica * Cerca de playa, comercios, restaurantes y transporte Una oportunidad ideal para vivir en una de las zonas más demandadas de Marbella, con todas las comodidades al alcance. Apartamento en Planta Última, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 96 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Noreste , Suroeste. Estado ■: ■Excelente. Vistas ■: ■Montaña, ■Panorámicas, Jardín, Urbanas, Calle. Caracteristicas : ■Terraza ■Cubierta, Ascensor, ■Armarios Empotrados, ■Cerca de Transporte, Lavadero. Muebles : ■Parcialmente. Aparcamiento ■: Calle. Servicios Públicos ■: ■Electricidad, ■Agua ■Potable. Categoría ■: ■Inversion.

Destacado:

None, None, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, Parking, Inversión