+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5394979

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 149	Precio: 549.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Apartamento de lujo en Nueva Andalucía, Marbella - Vistas directas al mar Este precioso apartamento se encuentra en la exclusiva zona de Nueva Andalucía, Marbella, con espectaculares vistas panorámicas al mar, Gibraltar y el campo de golf Magna Marbella. Es el lugar ideal para quienes buscan lujo y naturaleza. El apartamento cuenta con 178 m² de superficie construida, de los cuales 142 m² son de superficie habitable y 113 m² de superficie interior. Con 2 amplios dormitorios y 2 baños, ofrece gran comodidad para toda la familia. Su orientación este garantiza una agradable luz natural durante todo el día. Una preciosa terraza de 39 m² es perfecta para disfrutar de los amaneceres y las vistas al mar. La propiedad cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado y un trastero. Una plaza de aparcamiento en garaje está incluida en el precio. El ascensor facilita el acceso a la primera planta. Construido en el año 2000 y en excelente estado, este apartamento se encuentra a tan solo 5 minutos de Puerto Banús y la playa. Tendrás acceso a 3 piscinas exteriores dentro de la urbanización y amplias y preciosas zonas ajardinadas. La ubicación en Magna Marbella Golf ofrece acceso directo a un campo de golf de 9 hoyos, academia de golf y casa club. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas, zonas para pasear y de relax, garantizando un entorno de vida seguro y tranquilo. Este apartamento es ideal para residencia permanente, vacaciones o alquileres de temporada.

Destacado:

Golf, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking