+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Manilva

Referencia: R5394847

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 228 | Precio: 575.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Villa privada de 3 dormitorios con todo el encanto andaluz. Amplia parcela de 540 m² con piscina privada, jardines paisajísticos, vistas al mar y salón-comedor diáfano. Cocina nueva totalmente equipada, aparcamiento privado para 2 coches y garaje. Entorno rural tranquilo en la frontera entre Manilva y Cádiz, en el desvío de Bahía de las Rocas, a menos de 5 minutos de la playa y a 10 minutos de Sotogrande y Puerto de las Duquesa. La propiedad cuenta con dos terrazas superiores: una con ventanas de cristal retráctiles y otra para disfrutar del verano al aire libre, con vistas al mar y a África. La piscina privada de 8x5 metros cuadrados se encuentra en un jardín amurallado bien cuidado, con zona de barbacoa y terraza lateral para mayor comodidad. Tres dormitorios, el principal ■con ■baño ■en ■suite, ■luminoso y espacioso. El salón-comedor ■diáfano ■integra la ■cocina, recientemente ■reformada, y ofrece un amplio ■espacio ■con chimenea para ■disfrutar ■durante ■los ■meses ■de ■invierno.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín, None, Sistema de alarma, Parking, Lujo, Reventa