+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Los Arqueros

Referencia: R5393422

Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 109

Precio: 435.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Parking: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:En venta: Apartamento privado de 3 dormitorios con vistas al mar y al golf en Los Eucaliptos, Los Arqueros | €435,000 Una magnífica oportunidad para adquirir un espacioso apartamento de 3 dormitorios con vistas al mar y al golf en Los Eucaliptos, dentro del prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club en Benahavís. Con un precio de €435,000, este apartamento en primera planta ofrece 109 m² construidos más una terraza cubierta privada de 20 m², combinando amplios espacios interiores, excelente privacidad y una atractiva orientación sureste. Una de las características más destacadas de la propiedad es su ubicación. El apartamento disfruta de atractivas vistas sobre las zonas verdes circundantes y el campo de golf hacia el mar Mediterráneo, mientras que su terraza privada no está expuesta a las vistas de las propiedades vecinas, creando un entorno exterior tranquilo y reservado que puede resultar difícil de encontrar en un apartamento. Interiores luminosos & Amplios espacios El apartamento ofrece una agradable sensación de amplitud y abundante luz natural en todas sus estancias. El amplio salón-comedor cuenta con elegantes arcos arquitectónicos y el clásico suelo de mármol color crema, con grandes puertas acristaladas que se abren directamente a la terraza cubierta. El resultado es una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La terraza privada de 20 m² ofrece espacio más que suficiente para comer al aire libre, disfrutar del café de la mañana o simplemente relajarse contemplando las vistas al mar, al golf y al paisaje circundante. Su orientación sureste permite disfrutar de una luz solar especialmente agradable durante la mañana y gran parte del día. La cocina independiente está totalmente equipada y ofrece abundante espacio de almacenamiento, superficie de trabajo y electrodomésticos Bosch, además de una zona de lavandería independiente. Tres dormitorios & Dos baños El apartamento dispone de tres dormitorios de buenas proporciones, por lo que resulta igualmente adecuado como residencia habitual, amplia vivienda vacacional o base en la Costa del Sol para familias e invitados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con lavabo doble y bañera, mientras que los otros dos dormitorios disponen de un segundo baño con ducha a ras de suelo. Los grandes ventanales aportan abundante luz natural a los dormitorios y enmarcan el atractivo entorno verde. Entre las características interiores adicionales se incluyen armarios empotrados, aire acondicionado, suelo de mármol color crema e internet por fibra óptica. Privacidad, vistas al mar & Vistas al golf Lo que distingue a este apartamento concreto en Los Eucaliptos es la combinación de vistas abiertas y privacidad. En lugar de tener vistas directas hacia apartamentos vecinos, la propiedad disfruta de una perspectiva abierta sobre el entorno natural, el campo de golf y hacia el Mediterráneo. Esto proporciona tanto al interior como a la terraza una mayor sensación de privacidad y tranquilidad — ideal para compradores que buscan la comodidad de una comunidad residencial segura sin sentirse expuestos a las vistas de los vecinos. Los Eucaliptos – Vida consolidada en Los Arqueros Los Eucaliptos es una consolidada comunidad cerrada dentro de Los Arqueros Golf & Country Club, rodeada de cuidados jardines maduros. Los residentes tienen acceso a dos piscinas comunitarias, que ofrecen atractivas zonas para nadar, tomar el sol y relajarse durante los meses más cálidos. La propiedad también dispone de: Aparcamiento subterráneo Trastero privado Acceso por ascensor Urbanización cerrada Seguridad 24 horas Portero automático Estas características prácticas hacen que el apartamento resulte especialmente cómodo tanto como residencia habitual como vivienda vacacional para cerrar y dejar sin preocupaciones. Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís Los Arqueros es una de las consolidadas comunidades residenciales de golf de Benahavís, desarrollada alrededor de su campo de golf de 18 hoyos diseñado por Seve Ballesteros. Además del golf, el complejo ofrece una amplia gama de instalaciones deportivas y de ocio, incluyendo campo de prácticas, pistas de tenis, pádel y squash, gimnasio y diversos establecimientos donde comer y beber. Su ubicación elevada en las estribaciones de Benahavís proporciona las zonas verdes, los espacios abiertos y las vistas propias de un resort de golf, manteniendo al mismo tiempo una cómoda conexión con la costa. Cerca de Marbella, Puerto Banús & el Mediterráneo Para compradores internacionales, la ubicación ofrece un excelente equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad. San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Marbella se encuentran a poca distancia en coche, al igual que las playas mediterráneas, colegios internacionales, restaurantes, supermercados y servicios cotidianos. Esto convierte al apartamento en una atractiva opción para compradores que buscan una residencia habitual, vivienda vacacional o propiedad en la Costa del Sol dentro de una consolidada comunidad de golf. Por €435,000, la combinación de tres dormitorios, amplias proporciones, vistas al mar y al golf, excelente privacidad, dos piscinas comunitarias, aparcamiento subterráneo y trastero convierte esta propiedad en una oportunidad especialmente atractiva dentro de Los Arqueros. Características principales Precio: €435,000 3 dormitorios 2 baños 109 m² construidos Terraza cubierta privada de 20 m² Apartamento en primera planta / planta intermedia Vistas al mar & al golf Vistas a jardines y al campo Excelente privacidad – sin vistas directas desde propiedades vecinas Orientación sureste Luminoso salón & comedor Dormitorio principal con baño en suite Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch Lavadero Suelo de mármol color crema Armarios empotrados Aire acondicionado Internet por fibra óptica 2 piscinas comunitarias Jardines comunitarios paisajísticos Acceso por ascensor Aparcamiento subterráneo Trastero privado Urbanización cerrada Seguridad 24 horas Portero ■automático Situado ■en ■Los ■Eucaliptos, ■Los Arqueros Dentro de Los Arqueros ■Golf ■& Country ■Club Fácil acceso ■a San Pedro de Alcántara, ■Puerto ■Banús & Marbella Cerca ■de ■playas, ■colegios, ■restaurantes ■& ■servicios

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Ascensor, None, Seguridad 24H, Parking, Lujo, Reventa