+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5392981

Dormitorios: 1 | Baños: 1 | M²: 72 | Precio: 435.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 435,000 € hasta 1,360,000 €. [Habitaciones: 1 - 4] [Baños: 1 - 3] [Construidos: 72.00 m2 - 99,227.00 m2] Imagina despertarte cada mañana con el sol saliendo sobre el Mediterráneo, disfrutando de vistas que se extienden sin fin desde tu hogar. Bienvenido a este nuevo desarrollo en primera línea de playa en Manilva, un proyecto donde la historia y el estilo de vida mediterráneo se unen para crear algo verdaderamente único. Ubicado junto al Castillo de la Duquesa y a pocos minutos del Puerto Deportivo de la Duquesa, el desarrollo goza de una ubicación privilegiada donde el patrimonio histórico se combina con una vibrante oferta de ocio, deporte, gastronomía y entretenimiento. Esta ubicación combina la tranquilidad de un pueblo costero con la vitalidad de la Costa del Sol, una zona en crecimiento con muy pocas oportunidades de obra nueva en primera línea de playa. El desarrollo contará con tres edificios, con una cuidada selección de viviendas modernas diseñadas para adaptarse a todos los estilos de vida: viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios. Cada vivienda combina arquitectura sostenible, acabados premium y servicios de primera calidad, creando el equilibrio perfecto entre confort, estilo y exclusividad. Las zonas comunes incluyen piscina comunitaria, jardines paisajísticos, plaza central y aparcamiento privado, creando un entorno seguro, elegante y funcional para toda la familia. Cada vivienda ha sido diseñada para ofrecer la combinación perfecta de elegancia, confort, estilo de vida y diseño. Las viviendas cuentan con amplias zonas de salón y comedor de concepto abierto que maximizan la luz natural y se conectan perfectamente con las terrazas. Las cocinas de diseño combinan estilo y funcionalidad, mientras que los baños minimalistas y elegantes complementan la estética vanguardista. Las zonas comunes han sido cuidadosamente diseñadas para mejorar el bienestar, fomentar la comunidad y celebrar la belleza natural de la Costa del Sol. Los residentes disfrutarán de una piscina infinity con vistas al Mediterráneo, una piscina infantil en una zona segura e independiente y un gimnasio interior totalmente equipado. Una sala polivalente ofrece espacio para coworking, reuniones o eventos, mientras que el aparcamiento subterráneo con plazas asignadas y trasteros privados incluidos en cada vivienda garantizan comodidad y conveniencia. El museo interpretativo en el recinto, abierto a residentes y al público, aporta una dimensión cultural única a la vida diaria. Este desarrollo no es ■solo ■una ■residencia: ■es ■un estilo de vida, una ■experiencia ■cultural y ■un asiento ■en primera fila en una ■de ■las ubicaciones más ■exclusivas ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín, Ascensor, None, Parking, NUEVOS DESARROLLOS