+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Benalmadena Costa

Referencia: R5391253

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 109
Precio: 395.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Piso de Esquina con Terraza y Vistas al Mar en Benalmádena Costa Esta propiedad de esquina de 109 m² se encuentra en la urbanización Jardines de Rubens, en Benalmádena Costa. Al combinar una orientación Este y Sur, la vivienda recibe luz natural directa desde la mañana hasta el mediodía, evitando las horas de calor más intenso de la tarde. Desde su posición, las vistas abarcan el mar Mediterráneo, la Sierra de Mijas y el entorno urbano costero. Construido en 2001, el piso ha tenido un único propietario y se conserva en su estado original impecable, sin reformas estructurales. La superficie se distribuye en salón-comedor, cocina independiente con lavadero, 2 dormitorios amplios y 2 baños completos. El espacio exterior central es una única terraza de 25 m² que rodea la esquina del inmueble, optimizando la entrada de claridad al interior. La ubicación destaca por su funcionalidad, permitiendo prescindir del vehículo para el día a día. La playa está situada a 800 metros reales de distancia, lo que equivale a menos de 10 minutos andando. A pie de calle se encuentran servicios esenciales como un supermercado Mercadona, farmacia, restauración y tres colegios internacionales. Las zonas comunes incluyen piscina de grandes dimensiones, pista de pádel y áreas verdes. Ficha Técnica Superficie construida: 109 m² Terraza: 1 terraza única de 25 m² Dormitorios: 2 Baños: 2 completos Orientación: Este + Sur (Piso de esquina) Año de construcción: 2001 Estado: Original, excelente conservación Zonas comunes: Piscina comunitaria, pista de pádel y jardines Servicios Cercanos Playa: 800 metros (menos de 10 minutos a pie) Mercadona: 2 ■minutos ■a ■pie Farmacia ■y ■Restauración: 1-3 minutos a pie Colegios ■Internacionales: ■1-2 km ■(accesibles a ■pie) Aeropuerto de Málaga: 25 minutos ■en ■coche Contacte para consultar ■condiciones ■o ■concertar ■una ■visita ■privada.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Piscina, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión