+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en New Golden Mile

Referencia: R5390683

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 90 | Precio: 599.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Ático recientemente reformado con una amplia terraza en la azotea que ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar y las montañas. Con orientación suroeste, esta propiedad, elegantemente decorada, goza de abundante luz natural. Situado en la consolidada urbanización de la Nueva Milla de Oro, a medio camino entre Estepona y Marbella, este soleado apartamento ofrece una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida costero desde una ubicación inmejorable. El complejo, con acceso controlado, presenta una hermosa arquitectura andaluza y goza de una ubicación privilegiada a pocos pasos de la playa a través de una pasarela peatonal cercana; con bares, restaurantes, supermercados, bancos y todos los servicios a la vuelta de la esquina. El centro comercial Benavista y el club de tenis Roza Rossa se encuentran a un paso, Estepona y el mundialmente famoso Puerto Banús están a unos 10 minutos en coche, mientras que los aeropuertos de Málaga y Gibraltar son fácilmente accesibles en unos 45 minutos. El ático ofrece un espacio interior bien distribuido que incluye un amplio salón-comedor con cocina americana funcional, tres dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite), complementado por una soleada terraza orientada al sur. El luminoso y espacioso salón se integra a la perfección con la terraza, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior, ideal para disfrutar del clima templado de la Costa del Sol. Los tres dormitorios son amplios, con armarios empotrados, calefacción por suelo radiante en los baños y abundante luz natural, ofreciendo un alojamiento confortable tanto para residencia permanente como para vacaciones. Su ubicación en la planta superior proporciona una mayor privacidad y una amplia terraza privada en la azotea con barbacoa integrada y vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar y las montañas. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo, lo que añade practicidad ■y ■comodidad. ■El ■ascensor ■conecta con el ático. La comunidad ■cuenta ■con piscina ■comunitaria y ■zonas ajardinadas bien cuidadas, en ■un ■entorno residencial tranquilo ■que ■no ■admite ■nuevos ■alquileres ■vacacionales.

Destacado:

None, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa