+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5389612

Dormitorios: 2 | Baños: 1 | M²: 92 | Precio: 295.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 12th Noviembre 2026

Descripción:Situado en la codiciada zona de Calypso, en la parte baja de Calahonda, este apartamento en planta media bien presentado ofrece una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Idealmente ubicado a poca distancia a pie de la playa, tiendas, restaurantes y todos los servicios locales, la propiedad también se encuentra cerca de campos de golf, colegios y conexiones de transporte, lo que la hace perfecta tanto como residencia habitual como inversión. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios y dos baños, distribuidos en 91 m² construidos. El interior es luminoso y confortable, con un salón bien proporcionado que ha sido ampliado gracias al cerramiento de la terraza frontal, creando un espacio adicional que puede disfrutarse durante todo el año. Esta zona versátil actúa como una extensión del salón y ofrece agradables vistas a los jardines y la piscina comunitaria. La propiedad se encuentra en buen estado y se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir o alquilar. La vivienda fue completamente reformada en 2015 con un alto nivel de calidad, incluyendo nuevos suelos, paredes alisadas, renovación completa de la instalación eléctrica con nuevo cuadro de fusibles, interruptores y enchufes, así como la instalación de cableado de fibra óptica. El baño fue totalmente renovado con nuevo alicatado, tuberías de agua y sistema de desagüe, mientras que la cocina también se actualizó con nuevos revestimientos, fontanería y desagües. Entre las mejoras adicionales se incluyen tres unidades de aire acondicionado, todas las ventanas y puertas exteriores nuevas, persianas en toda la vivienda incluyendo puertas acristaladas, y un nuevo termo. Además, tanto la piscina comunitaria como el ascensor del edificio han sido renovados, lo que añade valor y tranquilidad. El apartamento ha sido utilizado únicamente como vivienda vacacional durante unos pocos meses al año, por lo que se encuentra en un estado de conservación excelente. Entre sus características adicionales se incluyen cocina totalmente equipada, aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados, doble acristalamiento y conexión de fibra óptica. El edificio cuenta con ascensor y forma parte de un complejo cerrado con jardines comunitarios bien cuidados y una atractiva piscina. Se trata de una fantástica oportunidad para ■adquirir ■una ■propiedad ■lista ■para usar en una de ■las ■zonas más ■prácticas y ■consolidadas de Mijas Costa, con ■gran ■potencial tanto como ■vivienda ■vacacional, ■inversión ■o ■residencia ■permanente.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Parking