+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Pueblo Nuevo de Guadiaro

Referencia: R5387026

Dormitorios: 2 | Baños: 1 | M²: 85 | Precio: 260.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:Se vende precioso piso en Pueblo Nuevo (Sotogrande) Fantástico apartamento exterior en Pueblo Nuevo de Guadiaro, una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol gracias a su ubicación en Sotogrande, sus playas, campos de golf y ambiente internacional. La vivienda destaca por su gran luminosidad, amplios ventanales y excelente orientación suroeste. Características principales 86 m² construidos | 70 m² útiles 2 dormitorios 1 baño completo Salón amplio con cocina integrada Cocina totalmente equipada (nevera, horno, vitrocerámica y lavavajillas) Aire acondicionado y calefacción por bomba de frío-calor en toda la vivienda Terraza y balcón Planta 1ª exterior con ascensor Construido en 2017 Piso moderno, cómodo y muy acogedor, listo para entrar a vivir. Ubicación Pueblo Nuevo ofrece todos los servicios diarios (supermercados, farmacia, colegios, restaurantes) y está a pocos minutos de las playas de Sotogrande, campos de golf, puerto deportivo y su amplia oferta de ocio y gastronomía. Excelente conexión por autovía con Gibraltar, Algeciras y toda la Costa del Sol. Aeropuerto de Málaga a ■solo ■1 ■hora. Ideal ■como ■residencia habitual, segunda vivienda o ■inversión ■de alquiler, ■gracias a ■la alta demanda en esta ■zona ■privilegiada entre el ■Mediterráneo ■y ■el ■Estrecho. Visita ■muy ■recomendable.

Destacado:

None, Cuidad, Aire acondicionado, Ascensor, Parking