+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5386735

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 133	Precio: 399.800 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Exclusivo Apartamento con Impresionantes Vistas al Mar en Calahonda · Totalmente Amueblado y Listo para Entrar a Vivir Presentamos este magnífico apartamento de 3 dormitorios situado en una planta intermedia dentro de una de las urbanizaciones más prestigiosas de Sitio de Calahonda, en plena Costa del Sol. Una propiedad excepcional que combina comodidad, privacidad y unas vistas panorámicas al Mediterráneo verdaderamente únicas, ideal tanto como vivienda habitual como inversión de alta rentabilidad. La vivienda ofrece un acceso muy cómodo, con solo unos pocos escalones, y se encuentra a escasa distancia del conocido complejo Miel y Nata, donde podrá disfrutar de restaurantes, un acogedor bar y excelentes conexiones de transporte, incluyendo taxi y autobús. Con 133 m² construidos (112 m² útiles), el apartamento destaca por sus impresionantes vistas panorámicas al mar de aproximadamente 160º, totalmente garantizadas, ya que no existe posibilidad de futuras construcciones frente a la propiedad. Gibraltar y la costa africana crean un escenario espectacular durante todo el año. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios dobles, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, mientras que otro dormitorio cuenta con balcón privado. La fantástica terraza principal de 21 m² se convierte en el espacio ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo: desayunos al amanecer, atardeceres inolvidables y la agradable brisa marina. La distribución interior ha sido diseñada para ofrecer máxima comodidad: Cocina independiente totalmente equipada con lavadero Luminoso salón con chimenea Cuatro equipos de aire acondicionado frío/calor Dos baños completos, incluyendo suelo radiante eléctrico en el baño principal y toallero calefactable en el segundo baño Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es que se vende completamente equipada y amueblada, exactamente como aparece en las fotografías. El precio incluye mobiliario de alta calidad, electrodomésticos, televisión, menaje y enseres. Solo necesita traer sus maletas. Además, existe la posibilidad de aprovechar la salida de la chimenea para instalar una zona de barbacoa o incluso una sauna privada en la terraza, añadiendo aún más valor y exclusividad a la vivienda. La urbanización ofrece: Dos piscinas comunitarias Exuberantes jardines tropicales perfectamente cuidados Seguridad privada 24 horas Parking comunitario Ubicación privilegiada: Playa: 5 minutos Marbella y Fuengirola: 15 minutos Aeropuerto de Málaga: 35 minutos Centro de Málaga: 40 minutos Luminoso, elegante y con unas ■vistas ■verdaderamente ■incomparables, ■este ■apartamento representa una oportunidad única ■para ■disfrutar del ■auténtico estilo ■de vida mediterráneo en una ■de ■las zonas más ■demandadas ■y ■seguras ■de ■Mijas ■Costa.

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Inversión, Reventa